

PREZYDENT MIASTA PIŁY
ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza (w tym VAT 23%)	Wadium
Piła, ul. Wawelska	działka nr 2/11 (obręb 30) księga wieczysta nr PO11/00004780/6	2,3256	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak planu, wydana decyzja o warunkach zabudowy Nr 78 z dnia 30.11.2012 r pod zabudowę magazynową wraz z towarzyszącą zabudową administracyjno-socjalną	1 260 000 zł	252 000 zł

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 22 LUTEGO 2013 R. O GODZ. 9.00 W SIEDZIBIE URZĘDU
MIASTA PIŁY - Plac Staszica 10, 64-920 Piła- w sali konferencyjnej (229 A, II piętro).**

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu wolna jest od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Dostęp do drogi publicznej – ul. Wawelskiej, dla działki nr 2/11 przewidziany jest przez działkę nr 2/10, stanowiącą własność Gminy Piła, na której ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność gruntowa (przechodu i przejazdu).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Piła – Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do 18 lutego 2013 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Dodatkowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie oświadczeń, które stanowią załącznik do ogłoszenia o przetargu i dostępne są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miasta Piły, pok. 123 tel. 67 210 42 79 oraz na stronie www.bip.um.pila.pl w zakładce *Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne*.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium oraz złożenia pisemnych oświadczeń, o których mowa powyżej, stanowiących załącznik do niniejszego ogłoszenia o przetargu

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tą osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin, z którym należy się zapoznać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 123, tel. 67 210 42 79 lub na stronie – www.bip.um.pila.pl w zakładce *Przetargi na nieruchomości i ruchomości gminne*.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.