

- PROJEKT -
UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Piły
z dnia 2012 roku

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Piła położonej w Pile przy ul. Mickiewicza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, położoną w Pile przy ul. Mickiewicza, ozn. nr geod. 1388/1 (obręb 19, ark. 10) o pow. 0,0018 ha, opisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile nr PO11/00004769/3, niezbędną do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr geod. 447 oraz 1152/10 o łącznej pow. 0,0758 ha, opisaną w księdze wieczystej Sadu Rejonowego w Pile nr PO11/00004207/6.

2. Nieruchomość ozn. nr geod. 1388/1 (obręb 19, ark. 10), zgodnie z obowiązującymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla Górne, uchwalonego Uchwałą Nr XX/214/08 Rady Miasta Piły z dnia 26 lutego 2008 roku, leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem MN7 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

Radca Prawny
/-/ Stefania Góralnik-Piechota

UZASADNIENIE

do Uchwały

Rady Miasta Piły

z dnia 2012 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła położonej w Pile przy ul. Mickiewicza

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Pile przy ul. Mickiewicza, ozn. nr geod. 1388/1 (obręb 19, ark. 10) o pow. 0,0018 ha, opisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile nr PO1I/00004769/3, zwrócili się współwłaściciele nieruchomości przyległej ozn. nr geod. 447 oraz 1152/10 o łącznej pow. 0,0758 ha, opisanej w księdze wieczystej Sadu Rejonowego w Pile nr PO1I/00004207/6, położonej w Pile przy ul. Bogusławskiego 20.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ponieważ jej wielkość uniemożliwia usytuowanie na niej obiektu budowlanego.

Po sprzedaży, działka przeznaczona do zbycia wraz z działką wnioskodawców stanowić będzie jedną nieruchomość.

Ponieważ decyzja o sprzedaży nieruchomości gminnych należy do kompetencji Rady Miasta Piły, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

z up. Prezydenta Miasta
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta