

- PROJEKT -

Uchwała Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wynajęcie na okres do 9 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w Pile (obr. 4) przy ul. Błotnej (część działek: nr 147/2 i nr 303, zapisanych w księdze wieczystej PO11/00004754/5) o łącznej powierzchni 1600 m², (określonej w załączniku graficznym).

§ 2. Wynajęcie nastąpi z zachowaniem przepisów szczególnych regulujących tryb i zasady gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

Radca Prawny
/-/ Stefania Góralnik-Piechota

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła.**

Przedmiot uchwały stanowi część nieruchomości położonej w Pile przy ul. Błotnej (część działek: nr 147/2 i nr 303, zapisanych w księdze wieczystej PO11/00004754/5) o łącznej powierzchni 1600 m².

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr LIII/641/06 Rady Miasta Piły z dnia 24 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Okrężnej, teren przeznaczony do wynajęcia znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem UT2 – tereny zabudowy usługowej związanej z rekreacją.

Osoba prawna wystąpiła z wnioskiem o najem ww. części nieruchomości na okres 9 lat z przeznaczeniem na bazę kajakową. Zgodnie z przedłożonym statutem jednostki, celem jej działania jest przede wszystkim integracja miłośników czynnego wypoczynku na wodzie - kajakarstwa, rozwijanie wśród młodzieży i dorosłych zamiłowania do uprawiania sportu, turystyki i rekreacji, podnoszenie kwalifikacji turystycznych i krajoznawczych. Realizację swych celów opiera przede wszystkim na działalności społecznej swych członków.

W przedmiotowej sprawie uzyskano pozytywną opinię Wydziału Architektury tut. Urzędu.

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przewiduje możliwość wynajęcia nieruchomości w trybie bezprzetargowym za zgodą rady gminy.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

z up. Prezydenta Miasta
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

