

**Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia 27 listopada 2012 r.**

**zmieniająca uchwałę Nr XVII/243/12 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2012 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Podchorążych, Kossaka, Rodła**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 zmiana: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz.679, nr 134 poz. 777, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887, Dz. U. z 2012 r. poz. 567), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2012r. poz. 647), Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1.1. W uchwale Nr XVII/243/12 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Podchorążych, Kossaka, Rodła, zmienia się załącznik określający granice obszaru objętego planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 4000 stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia 27 listopada 2012 r.

zmieniającej uchwałę Nr XVII/243/12 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2012 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Podchorążych, Kossaka, Rodła

W rozpoczętej procedurze planistycznej na etapie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Podchorążych, Kossaka, Rodła, właściciel nieruchomości – działki nr ewid. 301 położonej przy ul. Podchorążych, wniósł o zmianę przeznaczenia terenu parkingu na zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami w parterze. Nieruchomość znajduje się w bliskim sąsiedztwie obszaru objętego uchwałą Nr XVII/243/12 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Podchorążych, Kossaka, Rodła.

Wprowadzenie wnioskowanej inwestycji wymaga rozszerzenia – zmiany uchwały o przystąpieniu w zakresie załącznika graficznego. Przeprowadzona analiza wykazała możliwość zmiany zagospodarowania niezabudowanej działki nr ewid. 301.

Zmiana obszaru przystąpienia do sporządzenia planu obejmuje wnioskowaną działkę i teren publicznej drogi gminnej – ul. Rodła.

Przewidywane rozwiązania projektu planu nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta

