

**Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie kwartału ulic: Gen. Sikorskiego,
Śródmiejskiej, Buczka i Kilińskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 zmiana: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz.679, nr 134 poz. 777, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887, Dz. U. z 2012 r. poz. 567), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2012r. poz. 647), Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie kwartału ulic: Gen. Sikorskiego, Śródmiejskiej, Buczka i Kilińskiego, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 2000 stanowiącym załącznik do uchwały.

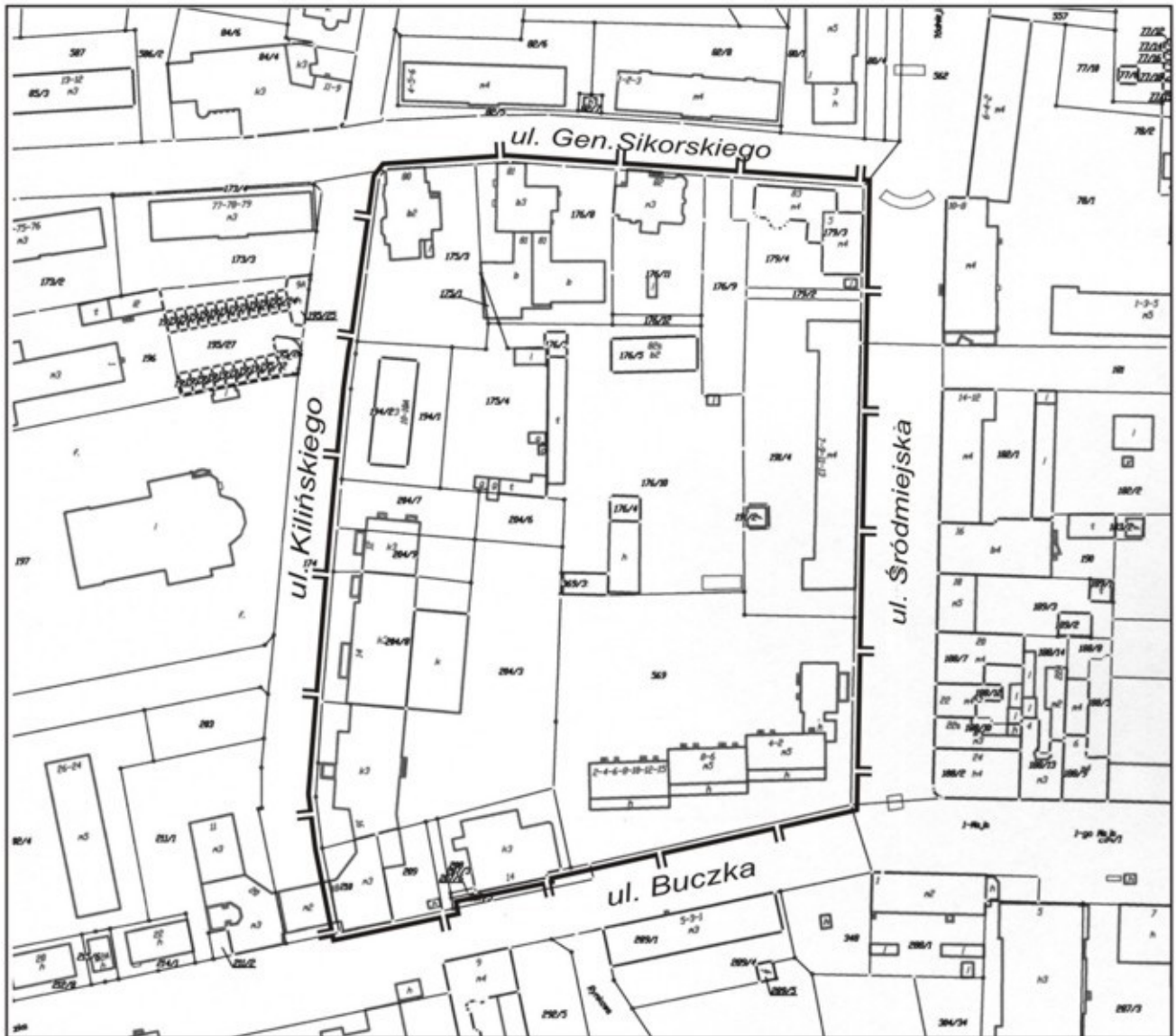
§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

/-/ Stefania Góralnik-Piechota

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
 NR
 RADY MIASTA PIŁY
 Z DNIA



0 10 20 30 40 50 100 m skala 1: 2000

 granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia 30 października 2012 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie kwartału ulic: Gen. Sikorskiego,
Śródmiejskiej, Buczka i Kilińskiego

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy zmiany obowiązującej uchwały Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64 poz. 1638 z dnia 05 maja 2006 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego.

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z wnioskowanymi działkami znajduje się między kwartałem ulic: Gen. Sikorskiego, Śródmiejską, Buczka i Kilińskiego. Do Prezydenta Miasta Piły wpłynął wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie warunków zabudowy i przeznaczenia terenu – rozstrzygnięty pozytywnie. Inwestor wystąpił o lokalizację parkingu samochodowego, możliwość realizacji mieszkań w realizowanym obiekcie usługowym oraz rozbudowę budynku usługowego usytuowanego wzdłuż ul. Gen. Sikorskiego. Plan miejscowy poprzez nowe ustalenia przestrzenne, uwzględniając wniosek inwestora oraz własności, zainwestowanie i użytkowanie terenów określi szczególne warunki zabudowy i zagospodarowania terenów.

Przystąpienie do zmiany planu na wyznaczonym obszarze, nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Piotr Głowski