

PREZYDENT

MIASTA PIŁY

OP.II.0057.9.2012

SPRAWOZDANIE

**z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym,
zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły
od 17 września 2012 r. do 13 października 2012 r.**

PREZYDENT MIASTA PIŁY:

17 września 2012 r.

1. spotkał się z przedstawicielami KS GWDA ws. przyznania organizacji Mistrzostw Polski Juniorów w Chodzie Sportowym;
2. podjął zarządzenie zmieniające zarządzenie Nr 318/2011 Prezydenta Miasta Piły z dnia 7.11.2011 r. w sprawie powołania członków komisji przetargowych do spraw zbywania nieruchomości;
3. pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 25 września br projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła położonych przy ul. Wyszynskiego/ul. Wyspiańskiego/ul. Pasaż Pantaleona Szumana w Pile;
4. pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 25 września br projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła położonej przy ul. Wawelskiej w Pile;
5. wyraził zgodę na złożenie przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile wniosku o wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu nieruchomości położonych w Pile przy al. Powst. Włkp. oraz wyraził zgodę na wydanie w/w decyzji;
6. pozytywnie zaopiniował i skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły na dzień 25 września br projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła położonych przy al. Powstańców Wielkopolskich w Pile;
7. pozytywnie zaopiniował wnioski:
 - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Spółki z o.o w Pile o zapłatę

- odszkodowania za miesiąc wrzesień 2012 roku w kwocie 313,99 zł, z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego, orzekającego eksmisję 1 rodziny;
- osoby fizycznej o zapłatę odszkodowania za miesiąc wrzesień 2012 roku w kwocie 640,00 zł, z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego, orzekającego eksmisję 1 rodziny;
 - Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pile o zapłatę odszkodowania za miesiąc wrzesień 2012 rok w kwocie 4.188,50 zł, z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych, orzekających eksmisję 12 rodzin;
 - Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Naftowiec” w Pile o zapłatę odszkodowania za okres od lipca 2012 r. do września 2012 r. w kwocie 784,49 zł, z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego, orzekającego eksmisję 1 rodziny;
 - Spółdzielni Mieszkaniowej „Jadwiżyn” w Pile o zapłatę odszkodowania za okres od lipca 2012 r. do września 2012 r. w kwocie 11.789,96 zł, z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych, orzekających eksmisję 4 rodzin;
8. pozytywnie rozpatrzył wniosek o przyznanie uprawnień najemcy do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Wysokiej w Pile, w związku ze śmiercią dotychczasowego najemcy, która była babcią wnioskodawczyni;
 9. wyraził zgodę na zakwalifikowanie do zawarcia umowy na wykonanie remontu kapitalnego na koszt własny i we własnym zakresie lokalu mieszkalnego położonego w Pile przy ul. Buczka, a po zakończeniu remontu do zawarcia umowy najmu na przedmiotowy lokal mieszkalny;
 10. podjął zarządzenie w sprawie zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego;
 11. wstępnie pozytywnie zaopiniował wniosek Stowarzyszenia Służby Ochrony Zwierząt w Pile dotyczący oddania w najem za zapłatą czynszu w preferencyjnej wysokości w kwocie 10,00 zł miesięcznie + Vat na okres od 1.10.2012 r. lokalu użytkowego położonego w Pile przy ul. Okrzei 14 i skierował wniosek Stowarzyszenia celem zajęcia stanowiska do Komisji Spraw Społecznych Rady Miasta Piły;
 12. z powodu braku podstaw negatywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości za rok 2011 oraz od I do II raty 2012 r. w kwocie 2.802,00 zł;

13. mając na uwadze trudną sytuację zdrowotną i materialną podatnika pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za okres od IV raty 2011 r. do II raty 2012 r. w kwocie 237,00 zł wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości 9,00 zł;
14. pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia I i II raty zaległego podatku od nieruchomości za rok 2012 w kwocie 144,00 zł uzasadniony trudną sytuacją finansową i chorobą podatkiczki;
15. na wniosek podatnika wyraził zgodę na niepodejmowanie czynności egzekucyjnych z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu za rok 2012 w kwocie 4.452,93 zł wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości 266,44 zł (naliczonymi na dzień 17.09.2012 r.) ustalając termin uregulowania zobowiązania do dnia 31 października 2012 r.;
16. na wniosek podatnika wyraził zgodę na rozłożenie na 6 rat opłaty z tytułu bezumownego korzystania z terenu za rok 2012 w kwocie 1.031,76 zł (odsetki za zwłokę w wysokości 11,82 zł naliczone na dzień 17.09.2012 r.);

20 września 2012 r.

17. wziął udział w posiedzeniu Komisji Gospodarki Miejskiej z udziałem przewodniczących Rad Osiedli w Pile;

21 września 2012 r.

18. wziął udział w spotkaniu dot. prezentacji koncepcji wizualizacji Sali koncertowej audio – wizualnej w Inwest-Parku;

24 września 2012 r.

19. nie przychylił się do wniosku w sprawie obniżenia stawki czynszowej za lokal użytkowy położony przy pl. Konstytucji 3 Maja o powierzchni 87,90 m², przychylił się natomiast do wniosku o obniżenie stawki czynszowej za lokal użytkowy położony przy pl. Konstytucji 3 Maja o powierzchni użytkowej 28,00 z uwagi na prowadzone w lokalu inwestycje i skierował wniosek na Komisję Gospodarki Miejskiej celem zaopiniowania.;
20. podjął zarządzenie w sprawie przyznania dotacji na realizację zadania publicznego Gminy Piła z zakresu przeprowadzenia kampanii społecznej profilaktyki chorób i promocji zdrowia w 2012 roku;
21. postanowił uwzględnić wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania

- przestrzennego w rejonie ul. Wałęckiej (ujecie wody);
22. nie uwzględnił wniosku o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Staffa i Wyspiańskiego (dot. wyznaczenia drogi publicznej na odcinku od ul. Tetmajera do ul. Wyspiańskiego);
 23. wyraził zgodę na umorzenie podatku od nieruchomości za okres od VII do IX raty 2012 r. w kwocie 244.288,00 zł wraz z odsetkami (ulga dotyczy nieruchomości będących w dyspozycji Urzędu Miasta Piły);
 24. podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym (13 nieruchomości z przeznaczeniem m.in. na polepszenie zagospodarowania, uprawę rolną);
 25. podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste (sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy);
 26. zajął pozytywne stanowisko w sprawie wniosku o przydział lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Ks. J. Popiełuszki, po zgonie dotychczasowego najemcy, brata wnioskodawczyni;
 27. pozytywnie rozpatrzył wniosek Piłskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Pile o zapłatę odszkodowania z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję;
 28. pozytywnie zaopiniował wniosek osoby fizycznej o zapłatę odszkodowania za miesiąc wrzesień 2012 r. z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję;
 29. pozytywnie odniósł się do wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w Pile o zapłatę odszkodowania za okres od 1 lipca 2012 r. do 30 września 2012 r. z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję;
 30. podjął zarządzenie w sprawie zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego;
 31. pozytywnie zaopiniował wniosek w sprawie umorzenia zaległego podatku od spadków i darowizn w kwocie 800,00 zł;
 32. przychylił się do wniosku o rozłożenie na 4 raty opłaty z tytułu użytkowania wieczystego za rok 2010, 2011 i 2012 w kwocie 311,37 zł wraz z odsetkami w wysokości 60,11 zł;
 33. pozytywnie odniósł się do wniosku w sprawie umorzenia należności pieniężnej

z tytułu użytkowania wieczystego za lata 2011 i 2012 w kwocie 545,22 zł wraz z odsetkami w wysokości 69,71 zł;

34. podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu Miasta Piły na 2012 rok;

35. określił zasady organizowania spotkań z mieszkańcami Miasta Piły z poszczególnych osiedli wraz z radnymi Rad Osiedli, radnymi Rady Miasta Piły, Dyrektorami komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Piły i jednostek organizacyjnych Miasta Piły;

26 września 2012 r.

36. wziął udział w konferencji dot. konsultacji w sprawie zaktualizowanej „Strategii rozwoju województwa wielkopolskiego do 2020 roku. Wielkopolska 2020”;

27 września 2012 r.

37. wziął udział w konferencji pt. „Skutki oddziaływania na lokalną społeczność w perspektywie realizowanych inwestycji w subregionie pilskim” realizowanej w ramach projektu „Przewiduj i reaguj – zarządzanie zmianą w podregionie pilskim”;

38. wziął udział w spotkaniu Zarządem i mieszkańcami Osiedla Motylewo;

28 września 2012 r.

39. wziął udział w konferencji pt. „Kształtowanie rynku pracy przez samorząd miejski - nowe obszary aktywności”;

40. podjął zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Miasta Piły na 2012 rok;

41. podjął zarządzenie w sprawie układu wykonawczego budżetu Miasta Piły na 2012 rok;

29 września 2012 r.

42. odbył spotkanie z Robertem Kulczyckim ws. Współpracy Gminy Piła z regionem Kalingradzkim;

43. wziął udział w akcji społecznej „Przygarnij Burka 3”, której celem jest budowanie postaw obywatelskich i dbałości o czworonogi oraz adopcja psiaków;

44. wziął udział w Regatach Kajakowych na pilskiej Wyspie promujących zdrowy tryb życia i sport;

45. wziął udział w festynie osiedlowym organizowanym przez radę Osiedla Podlasie;

1 października 2012 r.

46. wziął udział w inauguracji roku akademickiego na Uniwersytecie Adama Mickiewicza

w Poznaniu;

47. podjął zarządzenie w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Głównemu Księgowemu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile i powierzenia mu pełnienia obowiązków Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile;

2 października 2012 r.

48. wziął udział w spotkaniu dot. prezentacji platformy wymiany studentów;
49. wziął udział w spotkaniu dot. tworzenia połączenia kolejowego Berlin – Gorzów – Piła oraz Eurodystryktu i współpracy transgranicznej;

3 października 2012 r.

50. wziął udział w otwarciu nowego oddziału przedszkolnego Caritas nr 1;
51. skierował pod obrady październikowej sesji informację z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za 2011 rok;
52. wyraził zgodę na wniesienie aportem, jak wkład niepieniężny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ozn. nr geod. 2/3 o pow. 0,2487 ha, położonej w Pile przy ul. Wałęckiej na rzecz Spółki Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Pile;
53. ustalił opłatę za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła położonej przy ul. Bydgoskiej w wysokości 1-krotnej stawki czynszu tj. 93,06 zł brutto;
54. ustalił cenę wywoławczą do drugiego przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Chodzieskiej;
55. podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej;
56. podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Piła przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonych w Pile przy ul. Miłej;
57. podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego nieograniczonego położonych przy ul. Jagodowej w Pile;
58. podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonej przy al. Niepodległości w Pile;
59. podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących

- własność Gminy Piła, przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym;
60. przychylił się do wniosku o umorzenie opłaty prolongacyjnej w wysokości 44.119,00 zł (z uwagi na jednorazową spłatę całości zadłużenia);
 61. pozytywnie odniósł się do wniosku w sprawie umorzenia odsetek od zaległego podatku od nieruchomości za okres od I raty 2009 r. do VIII raty 2012 r. w kwocie 3.658,00 zł (z uwagi na spłatę należności głównej);

4 października 2012 r.

62. wziął udział w charytatywnym meczu piłkarskim pomiędzy drużynami Miasta Piły i Powiatu Pilskiego, z którego dochód z licytacji przedmiotów przekazano na budowę hospicjum w Pile;

5 października 2012 r.

63. podpisał wspólnie ze Starostą Pilskim umowę dot. udzielenia dotacji celowej Powiatowi Pilskiemu na zakup kardiokardografu;

6 października 2012 r.

64. wręczył puchary w Mistrzostwach Polski Juniorów w Chodzie Sportowym;

7 - 10 października 2012 r.

65. wziął udział wspólnie z II zastępcą w Międzynarodowych Targach Nieruchomości Expo 2012 w Monachium;

11 października 2012 r.

66. wziął udział w otwarciu nowej siedziby Kredyt Banku w Pile;
67. pozytywnie zaopiniował i skierował na październikową sesję projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie udzielenia dotacji dla Powiatu Pilskiego;
68. pozytywnie zaopiniował projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie udzielenia w roku 2012 pomocy finansowej dla Powiatu Pilskiego i skierował go na październikowe obrady Rady Miasta Piły;
69. podjął zarządzenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji i wyrażenia opinii przez Gminną Radę Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły w przedmiocie projektu Uchwały Rady Miasta Piły w sprawie Programu współpracy Miasta Piły

- z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2013 rok;
70. podjął zarządzenie zmieniającego Zarządzenie Nr 1019/185/10 Prezydenta Miasta Piły z dnia 4 października 2010 r. w sprawie powołania Pełnomocnika i Zespołu zadaniowego ds. rewitalizacji;
 71. odstąpił od skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 337/29 o pow. 0,0073 ha, położonej w Pile przy ul. Kaczorskiej;
 72. ustalił opłatę za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła, położonej w Pile przy ul. Okrzei w wysokości 1-krotnej stawki czynszu tj. 51,58 zł brutto;
 73. ustalił cenę nieruchomości do rokowań w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Pile przy ul. Poznańskiej 185a;
 74. ustalił cenę nieruchomości do rokowań w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Pile przy ul. Ludowej 17/2;
 75. pozytywnie zaopiniował i skierował na październikową sesję projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła;
 76. zaopiniował pozytywnie i skierował na październikową sesję projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Kraszewskiego i Lotniczej;
 77. zaopiniował pozytywnie i skierował na październikową sesję projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły – Bydgoskie Przedmieście II;
 78. zaopiniował pozytywnie i skierował na październikową sesję projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Bohaterów Stalingradu, Gen. Sikorskiego i Kilińskiego;
 79. pozytywnie zaopiniował projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie kwartału ulic: Gen. Sikorskiego, Śródmiejskiej, Buczka i Kilińskiego i skierował go na październikową sesję;
 80. pozytywnie zaopiniował projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie przystąpienia

- do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Gładyszewa;
81. po rozpatrzeniu wniosków złożonych przez organy opiniujące i uzgadniające projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Akacyjowej i Ogrodowej, postanowił uwzględnić wnioski Urzędu Marszałkowskiego Woj. Wlkp. w Poznaniu, Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu oraz Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu w zakresie dotyczącym terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
 82. postanowił uwzględnić wniosek Rady Osiedla Podlasie do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Akacyjowej i Ogrodowej;
 83. postanowił uwzględnić wniosek do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Zalewu Koszyckiego (dot. zmiany obszaru opracowania planu);
 84. uwzględnił wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Świerkowej;
 85. pozytywnie zaopiniował wnioski:
 - Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Pile, ul. Sikorskiego 33 o zapłatę odszkodowania za za miesiąc październik 2012 rok w kwocie 4.616,30 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję 12 rodzin;
 - Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Spółki z o.o w Pile, Plac Staszica 8, o zapłatę odszkodowania za miesiąc październik 2012 roku w kwocie 200,80 zł z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję 1 rodziny;
 - Zakładu Gospodarki Lokalowej Spółki z o.o. w Pile, ul. Buczka 17/15, o zapłatę odszkodowania za okres od 01.01.2011 r. do 31.05.2012 r. w kwocie 69.921,57 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych, na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję 12-stu rodzin;
 - Wojskowej Agencji Mieszkaniowej Oddział Regionalny w Bydgoszczy, ul. Gdańska 160A, o zapłatę odszkodowania za okres od 1 lipca 2012 r. do 30 września 2012 r. w kwocie 45.138,38 złotych z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję 34 rodzin;
 - osoby fizycznej o zapłatę odszkodowania za miesiąc październik 2012 r.

w kwocie 640,00 zł z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję 1 rodziny;

86. zajął pozytywne stanowisko w sprawie wniosku o przyznanie uprawnień najemcy do lokalu mieszkalnego położonego przy ul.11 Listopada w Pile, w związku ze śmiercią dotychczasowego najemcy;
87. zajął pozytywne stanowisko w sprawie zakwalifikowania do zawarcia umowy najmu, w trybie zamiany „z urzędu”;
88. z uwagi na trudną sytuację finansową podatnika, wyraził zgodę na umorzenie zaległego podatku od nieruchomości za VIII i IX ratę 2012 r. w kwocie 1.014,00 zł wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości 8,00 zł;
89. pozytywnie odniósł się do wniosku w sprawie umorzenia III raty podatku od nieruchomości za rok 2012 w kwocie 57,00 zł (z uwagi na trudną sytuację finansową podatnika);
90. pozytywnie zaopiniował wniosek w sprawie umorzenia zaległości z tytułu podatku od spadków i darowizn w kwocie 2.909,00 zł wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości 8,00 zł;
91. pozytywnie odniósł się do wniosku o umorzenie zaległego podatku od nieruchomości za okres od IV raty 2011 r. do III raty 2012 r. w kwocie 107,00 zł (z uwagi na trudną sytuację finansową podatnika);
92. z uwagi na trudną sytuację finansową podatnika, wyraził zgodę na umorzenie zaległego podatku od nieruchomości za okres od I do III raty 2012 r. w kwocie 137,00 zł;
93. zaopiniował pozytywnie wniosek w sprawie umorzenia lub rozłożenia na raty podatku od spadków i darowizn w kwocie 6.544,00 zł;
94. projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie podziału Gminy Piła na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych zaopiniował pozytywnie i skierował pod październikowe obrady Rady Miasta Piły;

12 października 2012 r.

95. wziął udział w konferencji pt. "III Wiek - możliwości samorealizacji", zorganizowanej przez Stowarzyszenie PRO-Senior.

/-/ Piotr Głowski