

## PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza (z VAT 23%)	Wadium
Piła, ul. Koszycka	działka 26 (obręb 3)  księga wieczysta nr PO11/00004753/8	0,0682	nieruchomość gruntowa niezabudowana, B	Z – tereny otwarte, stanowiące ekosystem terenów związanych z wodami powierzchniowymi, obejmujące tereny nieprzydatne do zabudowy, w tym tereny użytków rolnych i zieleni naturalnej	39 000 zł	7 800 zł

### **PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 9 LISTOPADA 2012 R. O GODZ. 9.00 W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY - Plac Staszica 10, 64-920 Piła - w sali konferencyjnej 229 B, II piętro.**

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu wolna jest od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Sprzedaż odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu. Nieruchomość położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Piły w rejonie ul. Suchej (Uchwała Nr XVI/173/07 Rady Miasta Piły z dnia 27 listopada 2007 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 212, poz. 5083 z dnia 31 grudnia 2007 r.)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do 2 listopada 2012 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 123 nr tel. 67/2104279 lub na stronie internetowej – [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) w zakładce *Przetargi na nieruchomości gminne*.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.