

- PROJEKT-
Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła położonej przy ul. Wawelskiej w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§1. 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Piła położoną przy ul. Wawelskiej w Pile, oznaczoną numerem działki 2/1 obręb 30 o powierzchni 2,3808 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pile prowadzi księgę wieczystą KW nr PO11/00004780/6.

2. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 2/1 położona jest na obszarze, o którym mowa w art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2012 r. Nr 647 j.t.). W oparciu o ww. przepis niniejsza działka może być zabudowana funkcją przemysłowo-produkcyjną, ale również funkcją usług produkcyjnych.

§3. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Julita Mudyna

RADCA PRAWNY
Stefania Góralnik-Piechota

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła położonej przy ul. Wawelskiej w Pile

Zbycie nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszej Uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Nieruchomość opisana w załączniku do niniejszej uchwały położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka położona jest na obszarze, o którym mowa w art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2012 r. Nr 647 j.t.), w oparciu o ww. przepis niniejsza działka może być zabudowana funkcją przemysłowo-produkcyjną, ale również funkcją usług produkcyjnych.

Projekt uchwały został przygotowany ze względu na wniosek osoby prawnej dotyczący sprzedaży niniejszej nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

ZASTĘPCA PRZYDENTA

Krzysztof Szewc