

**- PROJEKT-**  
**Uchwała Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Piła położonych przy ul. Wyszyńskiego/ul. Wyspiańskiego/ul. Pasaż  
Pantaleona Szumana w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy Piła położone przy ul. Wyszyńskiego/ul. Wyspiańskiego/ul. Pasaż Pantaleona Szumana, określone w załączniku do niniejszej Uchwały.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Julita Mudyna

RADCA PRAWNY

Stefania Góralnik-Piechota

## **Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr .....**

**Rady Miasta Piły**

**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Piła położonych przy ul. Wyszyńskiego/ul. Wyspiańskiego/ ul. Pasaż  
Pantaleona Szumana w Pile**

Zbycie nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszej Uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust. 1 ww. ustawy, zgodnie z którym zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Dla nieruchomości określonych w załączniku do niniejszej Uchwały obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. J. Kasprowicza (Uchwała Nr XVII/239/12 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2012 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego poz. 1796 z dnia 16 kwietnia 2012 r.). Przedmiotowe nieruchomości na podstawie ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położone są w granicy następujących jednostek oznaczonych symbolami: MW2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, Um2 – tereny zabudowy usługowej z mieszkaniem.

Biorąc powyższe pod uwagę, wnoszę o podjęcie niniejszej Uchwały.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Krzysztof Szewc

**załącznik**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność**  
**Gminy Piła położonych przy ul. Wyszyńskiego/ul. Wyspiańskiego/ ul. Pasaż**  
**Pantaleona Szumana w Pile**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr geod.	Powierzchnia	Przeznaczenie	Numer księgi wieczystej
1	ul. Wyszyńskiego	621/2	0,1599 ha	MW2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	PO11/00004769/3
2	ul. Pasaż Pantaleona Szumana	621/3	0,0433 ha	MW2 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	PO11/00004769/3
3	ul. Wyspiańskiego	1264	0,0911 ha	Um2 – tereny zabudowy usługowej z mieszkaniem	PO11/00004769/3