

- PROJEKT -
UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Piły
z dnia 2012 roku

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Piła**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, położoną w Pile przy ul. Cichej, ozn. nr geod. 801/1 (obręb 25, ark. 4) o pow. 0,0118 ha, opisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile KW nr PO1I/00004775/8, niezbędną do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr geod. 722 o pow. 0,0622 ha.

2. Nieruchomość ozn. nr geod. 801/1 (obręb 25, ark. 4), zgodnie z obowiązującymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla Staszyce III, uchwalonego Uchwałą Nr XXXVI/458/05 Rady Miasta Piły z dnia 30 sierpnia 2005 roku, leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem 2Z-2 – teren zieleni w strefie linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia z zakazem nasadzeń zieleni wysokiej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Dyrektor
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
/-/ Julita Mudyna

Radca Prawny
/-/ Stefania Góralnik-Piechota

UZASADNIENIE

do Uchwały

Rady Miasta Piły

z dnia 2012 roku

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Pile przy ul. Cichej, ozn. nr geod. 801/1 (obręb 25, ark. 4) o pow. 0,0118 ha, opisaney w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Pile nr PO11/00004775/8, zwrócili się właściciele nieruchomości przyległej ozn. nr geod. 722 o pow. 0,0622 ha, położonej w Pile przy ul. Cynowej.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ponieważ jej wielkość uniemożliwia usytuowanie na niej obiektu budowlanego.

Po sprzedaży, działka przeznaczona do zbycia wraz z działką wnioskodawców stanowić będzie jedną nieruchomość.

Ponieważ decyzja o sprzedaży nieruchomości gminnych należy do kompetencji Rady Miasta Piły, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

Prezydent Miasta Piły
/-/ Piotr Głowski





System Informacji Przestrzennej Miasta Piła



