

## PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza brutto (z VAT 23%)	Wadium
1	Piła, ul. W. Pola	działka 28/16 (obręb 18)  księga wieczysta nr PO11/00004768/6	0,0890	nieruchomość gruntowa niezabudowana, Bp	A/U – teren administracji lub usług, z możliwością wystąpienia obu tych przeznaczeń	198 000 zł	39 600 zł
2	Piła, ul. W. Pola	działka 28/15 (obręb 18)  księga wieczysta nr PO11/00004768/6	0,0662	nieruchomość gruntowa niezabudowana, Bp	A/U – teren administracji lub usług, z możliwością wystąpienia obu tych przeznaczeń	148 000 zł	29 600 zł

### **PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 19 PAŹDZIERNIKA 2012 R. O GODZ. 9.00 W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY - Plac Staszica 10, 64-920 Piła- w sali konferencyjnej 229 B, II piętro.**

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu wolne są od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Sprzedaż odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu. Nieruchomości położone są na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego (Uchwała Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64, poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 roku). Dojazd do działek 28/15 i 28/16 przewidziany jest przez działkę 28/13, stanowiącą własność Gminy Piła (droga wewnętrzna), na której ustanowiona zostanie odpłatna służebność gruntowa (przejazdu i przechodu).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do 15 października 2012 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Integralna część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 123 nr tel. 67/2104279 lub na stronie internetowej – [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) w zakładce *Przetargi na nieruchomości gminne*.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.