

## PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

**pierwsze przetargi ustne nieograniczone na najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (nr działki, obręb, powierzchnia, nr KW)	Przeznaczenie nieruchomości	Wywoławcza stawka miesięczna za najem nieruchomości (netto)	Okres najmu	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość wadium
1	Piła, ul. Motylewska	działka 632 (obręb 36) - część 1) boks nr 5 – 98,80 m <sup>2</sup> 2) boks nr 6 - 98,80 m <sup>2</sup> 3) boks nr 7 – 98,80 m <sup>2</sup> 4) boks nr 8 – 89 m <sup>2</sup>  PO1I/00004786/8	U-3 – tereny usług związane z obsługą cmentarza.  Teren przeznaczony na sprzedaż kwiatów i zniczy oraz ekspozycję nagrobków z możliwością posadwienia parterowego obiektu obsługi o maksymalnej powierzchni 30 m <sup>2</sup> .	za boks nr 5 - 550 zł za boks nr 6 – 550 zł za boks nr 7 – 550 zł za boks nr 8 – 550 zł	najem na okres do 9 lat	1 rok od daty podpisania umowy	za boks nr 5 - 110 zł za boks nr 6 – 110 zł za boks nr 7 – 110 zł za boks nr 8 – 110 zł
2	Piła, ul. Buczka	działka 212/1 (obręb 18) 8 m <sup>2</sup> - część  PO1I/00017545/1	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  Teren przeznaczony na lokalizację kiosku.	350,00 zł	najem na okres do 9 lat	1 rok od daty podpisania umowy	70,00 zł

**PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ 26 WRZEŚNIA 2012 R. OD GODZ. 9.00 W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY  
Plac Staszica 10, 64-920 Piła – w sali sesyjnej (229 B, II piętro).**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% wywoławczej stawki miesięcznej za najem nieruchomości na konto Gminy Piła – Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia 21 września 2012 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet miesięcznej stawki za najem nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tą osobę od podpisania umowy najmu, wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Przetargi na poszczególne nieruchomości odbędą się w kolejności. Każda wydzielona część nieruchomości opisana w pkt 1 i 2 tabeli będzie przedmiotem odrębnego przetargu.

Wywoławcza stawka opłaty miesięcznej za najem jest stawką netto, tak więc do wylicytowanej najwyższej stawki miesięcznej za najem należy doliczyć VAT wg obowiązującej stawki.

Czynsz za najem nieruchomości płatny jest w stosunku miesięcznym, do końca każdego miesiąca za dany miesiąc. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe.

Integralną częścią ogłoszenia o przetargach stanowi regulamin, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 128 nr tel.67/2104220 lub na stronie internetowej – [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) w zakładce *Przetargi na nieruchomości gminne*.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.