

**Uchwała Nr .....**

**Rady Miasta Piły**

**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości  
zabudowanej stanowiącej własność Gminy Piła położonej przy al. Powstańców  
Wielkopolskich w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną stanowiącą własność Gminy Piła, położonej przy al. Powstańców Wielkopolskich w Pile, oznaczoną numerem geodezyjnym 245/13 o powierzchni 0,0958 ha, zapisaną w księdze wieczystej PO1I/00004766/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pile.

**§ 2.**

Wykonanie Uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.**

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości  
zabudowanej stanowiącej własność Gminy Piła położonej przy al. Powstańców  
Wielkopolskich w Pile**

Zbycie nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej Uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust.1, na podstawie którego zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: al. Powstańców Wlkp.-Kossaka-Głuchowska (Uchwała Nr XLII/403/01 Rady Miasta Piły z dnia 28 sierpnia 2001 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp nr 119, poz. 2292, z dnia 28 września 2001 r.) działka o numerze geodezyjnym 245/13 i pow. 0,0958 ha oznaczona jest symbolem UO/UH – teren usług oświaty i handlu oraz UH – teren usług handlu.

Przedmiotowa nieruchomość decyzją Prezydenta Miasta Piły z dnia 18 lutego 2011 r. oddana została w trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz jednostki organizacyjnej Gminy Piła tj. Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pile.

Z uwagi na fakt, iż nieruchomość stała się dla Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pile zbędna na prowadzenie działalności statutowej, złożono wniosek o wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu do ww. nieruchomości, który został pozytywnie zaopiniowany przez Prezydenta Miasta Piły.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadnym jest zbycie przedmiotowej nieruchomości na cele określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Z powyższych względów wnoszę o podjęcie Uchwały.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**

*/-/ Krzysztof Szewc*

**Zastępca Prezydenta**