

PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości
zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącej własność Gminy Piła

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium
Piła, al. Poznańska 185a	działka nr 283 (obręb 25) księga wieczysta nr PO11/00002483/0	0,0592	Budynek mieszkalny 3- kondygnacyjny, w tym: <u>część mieszkalna:</u> -powierzchnia zabudowy – 77,4 m ² -powierzchnia użytkowa – 112,72 m ² -kubatura -571,7 m ³ <u>część garażowa:</u> -powierzchnia zabudowy – 19,20 m ² -powierzchnia użytkowa – 16,10 m ² -kubatura – 44,20 m	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym 3- kondygnacyjnym z wyodrębnioną częścią garażową 1MN5 – istniejąca zabudowa w budynkach wolnostojących	293 000 zł	58 600 zł

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 31 SIERPNIĄ 2012 R. O GODZ. 10.00 W SIEDZIBIE URZĘDU MIASTA PIŁY
- Plac Staszica 10, 64-920 Piła- w sali sesyjnej (229 B, II piętro).**

Termin pierwszego przetargu: 22 czerwca 2012 r.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu wolna jest od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Nieruchomość położoną w Pile przy al. Poznańskiej 185a można oglądać w dniu 24 sierpnia 2012 roku od godz 9.00 do 10.00.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Poczty S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do 27 sierpnia 2012 r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Integralna część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 123 nr tel. 67/2104279 lub na stronie internetowej – www.bip.um.pila.pl w zakładce *Przetargi na nieruchomości gminne*.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.