

PREZYDENT
MIASTA PIŁY

Piła, dnia 13 lipca 2012 r.

GNG-I.0003.1.2012

36

17.07.12
Jr.

Pani
Maria Miler
Radna Rady Miasta Piły

Odpowiadając na Pani interpelację złożoną w tutejszym Urzędzie w dniu 26 czerwca br. dotyczącą problemu parkowania samochodów na terenie należącym do Wspólnoty Mieszkaniowej Kossaka 140-142-144 oraz wzrostu ceny ciepłej wody dla mieszkańców Piły w MEC Sp. z o. o. w Pile w 2011 r., uprzejmie wyjaśniam, co następuje:

Ad 1. Budynki Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kossaka 140-142-144 usytuowane są na działce nr 53/10, która stanowi współwłasność właścicieli lokali w budynkach przy ul. Kossaka nr 140, 142 i 144 w Pile (w tym również Gminy Piła). Działka ta pełni funkcję terenów mieszkaniowych.

Na podstawie przeprowadzonej wizji w terenie stwierdzono, że samochody parkowane są przy ogrodzeniu (na działce 53/11) oraz na ogólnodostępnym utwardzonym parkingu, który znajduje się także na działce 53/11 stanowiącej własność Gminy Piła. Samochody parkowane są również na działce ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, ozn. nr geod. 53/10, zagospodarowanej w części pod trawnik.

Z informacji uzyskanych od Placówki Szkoleniowej w Pile wynika, że brakuje miejsc postojowych zarówno dla jej klientów, jak i sąsiednich jednostek handlowych. Osoby korzystające z usług szkoleniowych stawiają swoje samochody na parkingu zlokalizowanym przed budynkiem oraz na pobliskich parkingach, m. in. w sąsiedztwie działki ww. Wspólnoty Mieszkaniowej.

Wspólnota Mieszkaniowa zagospodarując dz. nr 53/10 stanowiącą jej własność, zobowiązana jest do zapewnienia prawidłowej obsługi budynków, w tym do wykonania miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo, w tym również miejsc postojowych dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne.

Powierzchnia działki należącej do Wspólnoty Mieszkaniowej 140-142-144 umożliwia wykonanie parkingu w odległościach od okien budynku zgodnie warunkami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, tj. 10 m – w przypadku 5 do 60 stanowisk włącznie.

Ad 2. Średnia cena ciepłej wody dla mieszkańców Piły w Miejskiej Energetyce Ciepłej Piła Sp. z o.o. w 2011 roku wzrosła o 3,1 % (w stosunku do 2010 r.). Zmiana taryfy dla ciepła została zatwierdzona Decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OPO-4210-40(6)/2011/282/X/AS z dnia 7 września 2011 r. Wzrost opłat za ciepło wynikał ze znacznej podwyżki cen paliw węglowych i gazu.

I podawanie
z up. PREZYDENTA MIASTA
[Podpis]
Krzysztof Nowak
Zastępca Prezydenta

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miasta
w miejscu (2 egz.)
2. aa.