

PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym

lp.	oznaczenie nieruchomości		położenie nieruchomości	powierzchnia nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	opis nieruchomości	cena wywoławcza	wadium
	według księgi wieczystej	według katastru nieruchomości		(ha)				
1	PO11/00002483/0	działka nr 283 obręb 25	al. Poznańska 185a	0,0592	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym 3-kondygnacyjnym z wyodrębnioną częścią garażową 1MN5 – istniejąca zabudowa w budynkach wolnostojących	Budynek mieszkalny 3-kondygnacyjny, w tym: część mieszkalna: - powierzchnia zabudowy – 77,4 m ² - powierzchnia użytkowa – 112,72 m ² - kubatura – 571,7m ³ część garażowa: - powierzchnia zabudowy – 19,20 m ² - powierzchnia użytkowa – 16,10 m ² - kubatura – 44,20 m ³	366 000 zł	73 200 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 czerwca 2012 r. o godz 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Piły - Pl. Staszica 10 (sala 229B, II piętro) .

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu wolna jest od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 20 % ceny wywoławczej nieruchomości (kolumna 9 tabeli) na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia 18 czerwca 2012 roku. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Piła.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu można oglądać w dniu 15 czerwca 2012 roku od godz 9⁰⁰ do godz 10⁰⁰.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin przetargu, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły (pokój 123) – nr tel. 67/2104279 lub na stronie internetowej bip.um.pila.pl w zakładce *Przetargi na nieruchomości gminne*.

Piła, dnia 16 maja 2012 r.