

**- PROJEKT -**

**Uchwała Nr .....**

**Rady Miasta Piły**

**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Piła położonej przy Al. Niepodległości w Pile**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

**§ 1.1.** Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Piła, położoną przy Al. Niepodległości w Pile, oznaczoną numerem geodezyjnym 670 o powierzchni 0,1355 ha, zapisaną w księdze wieczystej PO1I/00004757/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pile.

**2.** Przedmiotowa nieruchomość stanowi teren zabudowy usługowej (program usługowy całego budynku) z dopuszczeniem zabudowy mieszkalno - usługowej z obowiązującą lokalizacją usług w parterze - U3.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność**  
**Gminy Piła położonej przy Al. Niepodległości w Pile**

Zbycie nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej Uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust.1, na podstawie którego zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Równej i Koszykowej (Uchwała Nr XIX/208/08 Rady Miasta Piły z dnia 29 stycznia 2008 r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp Nr 40, poz. 827 z dnia 26 marca 2008 r.) działka oznaczona numerem geodezyjnym 670 położona jest w granicach jednostki oznaczonej symbolem U3 – tereny zabudowy usługowej (program usługowy całego budynku), z dopuszczeniem zabudowy mieszkalno – usługowej z obowiązującą lokalizacją usług w parterze.

Biorąc powyższe pod uwagę, wnoszę o podjęcie niniejszej Uchwały.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Krzysztof Szewc

