

**Uchwała** Nr .....

**Rady Miasta Piły**

**z dnia** .....

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Piła**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy Piła określone w załączniku do niniejszej Uchwały.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

**Załącznik**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Pily**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność**  
**Gminy Pila**

Lp	Nr geod.	Położenie nieruchomości (obręb)	Powierzchnia	Przeznaczenie	Numer księgi wieczystej
1	28/16	ul. W. Pola (obr. 18)	0,0890 ha	A/U – teren o przeważającej funkcji definiowanej jako tereny administracji, z możliwością wystąpienia obu przeznaczeń lub tylko przeznaczenia na cele usługowe	PO11/00004768/6
2	28/15	ul. W. Pola (obr. 18)	0,0662 ha	A/U – teren o przeważającej funkcji definiowanej jako tereny administracji, z możliwością wystąpienia obu przeznaczeń lub tylko przeznaczenia na cele usługowe	PO11/00004768/6
3	784/1	ul. Chodzieska (obr. 25)	0,0616 ha	Brak planu, R IV, zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 65 z dnia 9.09.2011 r. pod budowę budynku magazynowo-biurowego.	PO11/00004775/8

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność**  
**Gminy Piła**

Zbycie nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszej Uchwały nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), w szczególności z art. 37 ust.1 który mówi, że zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Nieruchomości gruntowe opisane w pkt 1 i 2 załącznika do niniejszej uchwały zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego (Uchwała Nr XLVI/551/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 64, poz. 1638 z dnia 5 maja 2006 r.) leżą w granicach jednostki oznaczonej symbolem A/U – teren o przeważającej funkcji definiowanej jako tereny administracji, z możliwością wystąpienia obu przeznaczeń lub tylko przeznaczenia na cele usługowe.

W pkt 3 załącznika do niniejszej uchwały opisana jest działka, która położona jest na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Decyzją o warunkach zabudowy Nr 65 z dnia 9 września 2011 r. została przeznaczona pod budowę budynku magazynowo-biurowego.

Biorąc powyższe pod uwagę, wnoszę o podjęcie niniejszej Uchwały.