

Piła, dnia 7 lutego 2012 r.

**BZP.IV.272. 14.2012**

**otrzymują  
wszyscy wykonawcy**

**Dotyczy: Przetargu nieograniczonego pn.: Ścieżki rowerowe w mieście Piła - Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż lewej strony rzeki Gwdy - od ul. 500 Lecia Piły (Mosty Królewskie) do kładki na wyspie (przy Młynie) w mieście Piła**

Odpowiadając na pytania Wykonawcy, Zamawiający zgodnie z art. 38 ust 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wprowadza zmiany do zapisów SIWZ w następujący sposób:

**Pytanie 1.**

Czy podane w kosztorysie ofertowym ilości dla pozycji 8,14 oraz 17 są prawidłowe?

**Odp.**

**do poz. 8 - Pnie ściętych drzew należy wykarczować jak również kolidujące z budowanym ciągiem pieszo-rowerowym podszycie. (jest 0ha winno być 0,03ha)**

**do poz. 14 - Opornik betonowy 12x25 cm zgodnie z przekrojem normalnym oddziela chodnik od ścieżki rowerowej, ustawiony jest wzdłuż całej długości ścieżki. (jest 11.278m winno być ok. 1 128m).**

**do poz. 17 - Materac z geowłókniny separacyjnej, wypełniony pospółką gr. 50 cm (jest 10.429m<sup>2</sup> winno być ok. 5 062,50m<sup>2</sup> )**

**Pytanie 2.**

Wnosimy o dodanie pkt w par.5 wzoru umowy o treści:

"W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie określone w pkt 1 zostanie zmienione poprzez uwzględnienie nowej stawki podatku".

Wykonawca składając ofertę kalkuluje cenę oferty z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT. W tym zakresie podatek VAT stanowi jedynie czynnik cenotwórczy niezależny od woli wykonawcy. Kwota podatku VAT wliczona do ceny oferty nie ma zatem wpływu na korzyści ekonomiczne osiągnięte przez wykonawcę z tytułu wykonania zamówienia. Tak więc na chwilę sporządzenia oferty bez znaczenia dla wykonawcy jest wysokość aktualnej stawki podatku VAT i wynikająca z niej kwota tego podatku wliczona do ceny. W żadnym bowiem razie wysokość tego podatku nie wpływa na korzyści ekonomiczne osiągnięte przez wykonawcę z tytułu wynagrodzenia za wykonanie zamówienia. Zmiana stawki podatku VAT jest zdarzeniem zewnętrznym niezależnym od woli stron umowy oraz nie powoduje zaburzenia równowagi ekonomicznej umowy na korzyść wykonawcy.

Wyrażone stanowisko Wykonawcy jest zbieżne z opinią prawną przedstawioną przez Urząd Zamówień Publicznych opublikowaną na stronie internetowej Urzędu:

[http://www.uzp.gov.pl/cmsws/page/?D:1202:zmiana umowy w sprawie zamówienia publicznego w związku z ustawową zmianą stawki podatku od towarów i usług \(vat\).html](http://www.uzp.gov.pl/cmsws/page/?D:1202:zmiana%20umowy%20w%20sprawie%20zam%C3%B3wienia%20publicznego%20w%20zwi%C4%99zku%20z%20ustaw%C3%B3w%C4%85%20zmiana%20stawki%20podatku%20od%20towar%C3%B3w%20i%20us%C5%82ug%20(vat).html) oraz zmianę tym samym odpowiednich zapisów w związku z w/w w Części IX pkt 6 SIWZ.

**Odp. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie ww zmiany. Termin zakończenia przedsięwzięcia określony został na dzień 31 maja 2012r. tj. za 4 miesiące. W tym czasie nie przewiduje się zmiany ustawowej stawki podatku VAT na powyższe roboty. Zatem wprowadzenie proponowanej przez Państwa zmiany**

odnośnie zmiany stawki podatku VAT jest bezzasadny.

### Pytanie 3.

Ad. par. 10 pkt 1 wzoru umowy:

Wnosimy o dodanie w par. 10 pkt 1 słów "(...)na koszt Wykonawcy **po wcześniejszym, pisemnym powiadomieniu Wykonawcy**".

**Odp. Zamawiający przychyła się do wniosku Wykonawcy. W związku z powyższym zmianie ulega zapis pkt 1 w par 10 umowy, który otrzymuje brzmienie "W razie zwłoki Wykonawcy w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki do 14 dni oraz 1 % za każdy dzień zwłoki powyżej 14 dni, w wypadku zwłoki trwającej ponad 30 dni Zamawiający może zlecić wykonanie obowiązków na koszt Wykonawcy **po wcześniejszym, pisemnym powiadomieniu Wykonawcy innemu podmiotowi**".**

### Pytanie 4

Ad. par. 10 wzoru umowy:

Wnosimy o dodanie pkt w par. 10:

"zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 pkt 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki do 14 dni oraz 1 % za każdy dzień zwłoki powyżej 14 dni"

**Odp. Zamawiający przychyła się do wniosku Wykonawcy. W związku z powyższym w par 10 umowy dopisuje się pkt 1a o brzmieniu "**Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki do 14 dni oraz 1 % za każdy dzień zwłoki powyżej 14 dni**"**

### Pytanie 5.

Ad. par. 10 pkt 3 wzoru umowy:

Powołując się na równość stron wnosimy o zmianę słów "(...) Zamawiający może (...)" na "(...) Strony mogą(...)"

Par. 10 pkt 3 brzmiałby wtedy:

"niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych"

**Odp. Zamawiający przychyła się do wniosku Wykonawcy. W związku z powyższym w par 10 umowy pkt 3 otrzymuje brzmienie "**Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych**"**

### Pytanie 6.

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę oraz wszelkich uzgodnień (TP S.A., ENEA, ZDiZ, MEC inne) których Wykonawca będzie zobowiązany przestrzegać.

**Odp. W załączeniu zeskanowana Decyzja nr 1223 pozwolenia na budowę, opinia nr 398/2011 ZUDP, uzgodnienie MEC, pismo WGN UM Piły.**

### Pytanie 7.

Czy zostały już zakończone badania archeologiczne. Jeśli nie to kiedy zostaną przeprowadzone i na czyj koszt?

**Odp. Badania archeologiczne prowadzone będą podczas realizacji inwestycji przez Wykonawcę i na jego koszt. W załączeniu program badań archeologicznych. Osobą prowadzącą badania archeologiczne jest dr Jarosław Rola, którego wyprzedzająco należy powiadomić o terminie rozpoczęcia robót.**

**Pytanie 8.**

W opisie technicznym mowa jest o nawierzchni poliuretanowej natomiast brak jej w przedmiarach i SST.

**Odp. Zamawiający wyklucza nawierzchnię poliuretanową na przedmiotowym zadaniu.**

**Pytanie 9.**

W opisie technicznym mowa jest o kolizji z ciepłociągiem natomiast brak w projekcie jakichkolwiek danych, uzgodnień i pozycji w której ma być ujeta przebudowa.

**Odp. Postępowanie zgodnie z załączonym pismem MEC z dnia 5.05.2011r**

**Pytanie 10.**

Na przekrojach normalnych oraz przedmiarze warstwa profilowa wykonana ma być z mieszanki betonowej, natomiast według SST ma to być masa z betonu asfaltowego. Prosimy o jednoznaczne wskazanie z jakiego materiału ma być wykonana warstwa profilująca.

**Odp. Warstwa profilująca ma być z betonu asfaltowego.**

**Pytanie 11.**

Jaka jest prawidłowa grubość kostki na chodniku gdyż SST przewiduje kostkę grubości 8cm, natomiast przekroje oraz przedmiar kostkę grubości 6 cm?

**Odp. Grubość kostki na chodniku wynosi 6 cm.**

Ponadto Zamawiający wprowadza zmianę do przedmiaru branży drogowej - dział 7 ROBOTY WYKOŃCZENIOWE, TRAWNIKI poz. 25

**jest** " Nasadzenia drzew o wysokości 2,50 m z nawodnieniem i palikiem"

**winno być** " Nasadzenia drzew o wysokości 2,50m - gatunek: śliwa wiśniowa czerwonołistna (*Prunus cerasifera Pisardii*) z uformowaną koroną na wysokości 1,5 do 1,8 m o obwodzie pnia na wysokości 1,0 m – co najmniej 8 cm z 2 drewnianymi palikami podtrzymującymi, z pielęgnacją drzew – nawodnienie, ewentualne zasilanie, utrzymanie wilgotności podłoża odpowiednią do gatunku drzew zapewniającą ich żywotność po upływie 3 lat od dnia posadzenia".

zał.

**projekt umowy z naniesionymi zmianami**

**decyzja nr 1223 pozwolenia na budowę**

**opinia nr 398/2011 ZUDP**

**uzgodnienie MEC**

**pismo WGN UM Piły.**

**Projekt (po zmianach)  
UMOWY NR  
zawarta w dniu .....**

pomiędzy:

Gminą Piła Pl. Staszica 10 64-920 Piła reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Piły w osobie:

.....

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej WYKONAWCĄ,

na podstawie zawiadomienia z dnia .....2012r. o wyborze oferty w wyniku postępowania o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o treści następującej:

**§ 1**

1. W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

**Ścieżki rowerowe w mieście Piła - Budowa ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż lewej strony rzeki Gwdy - od ul. 500 Lecia Piły (Mosty Królewskie) do kładki na wyspie (przy Młynie) w mieście Piła**

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - a/ zawiadomienie z dnia .....r.
  - b/ oferta
  - c/ specyfikacja istotnych warunków zamówienia
  - d/ dokumentacja budowlana

**§ 2**

Termin zakończenia robót budowlanych określonych w § 1 nastąpi do dnia .....r.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zgodnie z Projektem Budowlanym, pozwoleniem na budowę, obowiązującą technologią lub szczegółową specyfikacją techniczną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zaleceniami nadzoru technicznego Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką inżynierską.
2. Przedstawicielem Zamawiającego - Inspektorem Nadzoru na budowie jest .....

**§ 4**

Wykonawca:

1. Przedłoży świadectwa kwalifikacyjne dla stosowanych materiałów i umożliwi dokonanie kontroli pochodzenia stosowanych materiałów przez Zamawiającego w trakcie robót.
2. Zabezpieczy teren robót pod względem bezpieczeństwa i organizacji ruchu oraz przed innymi ujemnymi oddziaływaniami w trakcie robót, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i starannością uwzględniającą zawodowy charakter działalności w tym za skutki finansowe.
3. Zabezpieczy pod względem BHP wszystkie wykopy i miejsca wykonywania robót oraz miejsca składowania materiałów, zgodnie z przepisami.

## § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości ..... zł brutto  
Słownie:.....  
Wynagrodzenie będzie płatne z działu 600 rozdział 60016 § 6050
2. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający ureguluje przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT (NIP 764-26-14-167) wystawionej przez Wykonawcę wraz z załącznikiem o którym mowa w § 6 ust. 7.  
Nabywca: - Płatnik Gmina Piła. Pl. Staszica 10, 64-920 Piła.
3. Istnieje możliwość częściowego fakturowania robót po odebraniu ich przez Inspektora Nadzoru.
4. W celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca złoży u Zamawiającego w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości zamówienia brutto stanowiącą kwotę ..... zł w formie .....

## § 6

1. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w 7 dniu roboczym licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
2. W odbiorach robót uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Obowiązek zawiadomienia uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania ciąży na Zamawiającym.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:
  - a) dziennik budowy;
  - b) 2 egzemplarze dokumentacji powykonawczej budowy zawierające:
    - projekty powykonawcze
    - protokoły badań i sprawdzeń
    - atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, oraz inne dokumenty wymagane Prawem budowlanym.
  - c) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w 6 egzemplarzach.
5. Podstawą odbioru będzie Projekt Budowlany, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz ocena jakościowa.
6. Protokół odbioru sporządzi Zamawiający i doręczy Wykonawcy w dniu odbioru.
7. Protokół o którym mowa w ust.6 stanowi podstawę do wypłaty wynagrodzenia .

## § 7

Wykonawca:

1. Każdorazowo zapewni Zamawiającego o nie istnieniu wad w przedmiocie umowy.
2. Jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie oznaczony.
3. Jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, jednakże z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
4. Udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres: .....od daty odbioru końcowego.

## § 8

Zamawiający:

1. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi istnienia wad nie nadających się do usunięcia, może:
  - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
2. Obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wykryciu wady wymienionej w ust.1 na piśmie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia lub powzięcia wiadomości o jej istnieniu.

## § 9

- a) Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie na 7 dni przed dokonaniem oględzin chyba, że strony umówią się inaczej. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
  - b) Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym nakładów.
  - c) Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy wygasają po upływie 3 lat, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
  - d) Bieg terminu z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru przedmiotu umowy lub jego części stanowiącej przedmiot odbioru.
  - e) Jeżeli Zamawiający przed odbiorem przejął przedmiot umowy do eksploatacji, bieg terminu z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji, rozpoczyna się w dniu przejścia przedmiotu do eksploatacji.
  - f) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji także po upływie terminów rękojmi lub gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
7. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego.

## § 10

1. W razie zwłoki Wykonawcy w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki do 14 dni oraz 1 % za każdy dzień zwłoki powyżej 14 dni, w wypadku zwłoki trwającej ponad 30 dni Zamawiający może zlecić wykonanie obowiązków na koszt Wykonawcy po wcześniejszym, pisemnym powiadomieniu Wykonawcy innemu podmiotowi.
- 1a. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki do 14 dni oraz 1 % za każdy dzień zwłoki powyżej 14 dni.
2. W przypadku zwłoki Zamawiającego ze spełnieniem świadczenia pieniężnego, Wykonawca może żądać odsetek. W przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązków niepieniężnych odpowiednie zastosowanie mieć będą postanowienia ust. 1.
3. Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych

## § 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
2. Kara za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron bez uzasadnienia wynosi 10 % wartości umownej robót.

## § 12

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory rozstrzygane będą polubownie, a w ostateczności przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, z zastrzeżeniem przepisu art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca a drugi egzemplarz – Zamawiający.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

## **DECYZJA Nr 1223**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 18.10.2011 r.

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

Gminie Piła przy Pl. Staszica 10 w Piile, ciągu pieszo-rowerowego (o długości 1084,50 m) wraz z budową oświetlenia elektrycznego na działkach o nr geodezyjnych wzdłuż lewej strony rzeki Gwdy - od ul. 500- Lecia Piły (Mosty Królewskie) do kładki na wyspie (przy Młynie) w m. Piła 11/5, 11/6, 13/1, 28/7, 29, 30, 31/1, 32/1, 33/1, 21/14, 27/6, 10/2, 255/3 i 329 w granicach określonych w projekcie zagospodarowania terenu.

Kategoria obiektu- XXV

Autorzy projektu:

mgr inż. Janusz Marcinkowski nr uprawnień budowlanych UAN-8345/1492/90  
w specjalności: konstrukcyjno- inżynierskiej  
w zakresie: dróg  
wpisany na listę WOIBB pod nr WKP/BD/6381/02

mgr inż. Jerzy Birula nr uprawnień budowlanych NN-8345/518/82  
w specjalności: instalacyjno- inżynierskiej  
w zakresie: instalacji elektrycznych  
wpisany na listę WOIBB pod numerem WKP/IE/0292/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. kierownik budowy jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu wokół budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp oraz z zakresem i treścią uzgodnień,
2. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy,
3. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1. Piła dz. nr 11/5, 11/6, 13/1, 28/7, 29, 30, 31/1, 32/1, 33/1, 21/14, 27/6, 10/2, 255/3 i 329

## **Uzasadnienie**

W dniu 18.10.2011 r. inwestor- Gmina Piła przy Pl. Staszica 10 w Piile, wystąpił do Starosty Pilskiego z wnioskiem w w/w sprawie załączając wymagane prawem budowlanym dokumenty, m. in. decyzje Starosty Pilskiego na wycinkę drzew z dnia 28.06.2011 r., znak: ŚR.613.36.2011.VII, decyzje konserwatora z dnia 17.08.2011 r. znak: WA Pi-1092/4155/11, czy pozwolenie wodnoprawne Marszałka Województwa Wielkopolskiego z dnia 30.08.2011 r. znak: DR.IV.7322.29.2011. W oparciu o art. 28 ust.2 ustawy - Prawo budowlane organ ustalił, że stronami w niniejszym postępowaniu są inwestor i właściciele w/w działek. Powiadomione strony w określonym czasie nie wniosły uwag i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Zatem, biorąc pod uwagę powyższe, po przeanalizowaniu złożonego wniosku i przedstawionych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny nr 1- 2 opieczątowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Załączniki:

1. zał. nr 1- 2- 2x 2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Gmina Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Szewska 1, 61-760 Poznań
3. a/a

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Pily
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile + 1 kpl. dokumentacji
3. UM- Wydział Finansowy, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła  
tel. (67) 2 109 371 lub 2 109 374  
2011-12-05

Urząd Starosty Powiatowego w Pile, ul. Staszica 10, 64-920 Piła  
Kod pocztowy: 64-920 Piła  
Telefon: (67) 2 109 371  
Fax: (67) 2 109 374  
E-mail: [starosta@pila.pilski.pl](mailto:starosta@pila.pilski.pl)

art 7 pkt 2

M. Zamenko - L. ca Rep. Wł. J.

**Pouczenie**

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów ustawy- Prawo budowlane podczas trwania procesu budowlanego:

1. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, co najmniej na 7 dni przed tym terminem dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126), a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy- Prawo budowlane,
2. inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 41 ust. 1 - 4 ustawy- Prawo budowlane jest zobowiązany wystąpić do Starosty Piłskiego o wydanie dziennika budowy,
3. zawiadomić o zakończeniu budowy właściwy organ nadzoru budowlanego w terminie 21 dni przed zamierzonym przystąpieniem do użytkowania,
4. zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy- Prawo budowlane pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata.



POWIAT PILSKI  
Al. Niepodległości 33/35  
64-920 Pila  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji  
Projektowej

## OPINIA NR 398/2011

Uzgadniania dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **Budowa ciągu pieszo - rowerowego wraz z oświetleniem wzdłuż lewej strony rzeki Gwdy od ulicy 500 Lecia Pily do kładki na Wyspie w M. Pila na działkach nr 168/1,11/5,11/6,13/1,28/7,29,30,31/1,32/1,33/1,21/14,28/6,27/5,27/6,10/2.**

dla: **Gmina Pila**

adres: **ul. Plac Staszica 10**

**64-920 Pila**

na zlecenie z dnia: **2011-05-17** znak:

Data wpływu zlecenia do Zespołu: **2011-05-18**

**Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej**

**Opiniuje Pozytywnie** lokalizację obiektu położonego:

**Pila, ul.500 Lecia.**

Uwagi i zalecenia:

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Pile, Telekomunikacja Polska SA  
Zakład w Pile, Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o Oddział Zakład Gazowniczy  
w Poznaniu Rejon Dystrybucji Gazu Pila Al. Poznańska 20, 64-920 Pila,

Miejska Energetyka Ciepina Sp. z o.o. w Pile, Spółka Wodno-Ściekowa "GWDA"  
Sp. z o.o. w Pile, Telewizja kablowa ASTA-NET w Pile,

Zarząd Dróg i Zieleni w Pile (dotyczy dróg):

- bez uwag.

ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji w Pile

- przed przystąpieniem do robót należy zgłosić się do Kierownika Oddziału Terenowego w Pile, który poinformuje o aktualnej sytuacji w zakresie eksploatowanych przez Energetykę urządzeń podziemnych i pomoże na miejscu w ich zidentyfikowaniu. W celu ustalenia dokładnej trasy przebiegu kabli należy dokonać próbnych przekopów.

- przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami | ENEA| Zakład Dystrybucji Energii w Pile zachować dopuszczalne odległości wzajemne zgodnie z obowiązującymi normami.

- uzgodnienie nie dotyczy urządzeń elektroenergetycznych nie będących własnością | ENEA| Zakład Dystrybucji Energii w Pile.

- stosować wykopy ręczne,

- w miejscach skrzyżowań z kablami energetycznymi zastosować rury ochronne o odpowiedniej wytrzymałości termicznej.

- przed zasypaniem wszystkim skrzyżowania zgłosić do odbioru technicznego w Pogotowiu Energetycznym w Pile,

- podczas prac przy urządzeniach elektroenergetycznych zachować szczególną ostrożność.

- uwaga drogowa - nie zezwala się na obniżenie rzędnej terenu, w przeciwnym razie wystąpić o warunki kolizji

STAROSTWO POWIATOWE  
W PILE  
Al. Niepodległości 33/35

Urząd Miasta Piły:

- uzyskać pisemne uzgodnienie projektowanej trasy ciągu pieszo-jezdnego od Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Piłe, Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Piłe, Powiatowy Zarząd Dróg w Piłe:

- zapoznano się na posiedzeniu Zespołu w dniu 19.05.2011r.

Przewodniczący Zespołu:

- do niniejszej opinii załączyć pozytywne uzgodnienie z Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły,
- wszelkie zmiany projektu wynikłe w trakcie prac muszą być ponownie uzgodnione w Zespole,
- ustalenia dokonane przez Zespół tracą ważność, gdy inwestor nie zrealizuje projektu w okresie trzech lat od uzgodnienia,
- obiekt podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

z up. STAROSTY

  
Janusz Katoński  
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej

1

Za zgodność odpisu z oryginałem

06.06.11  
data

  
.....  
.....

L.dz. TT/215/...9.5.2011

Piła, dnia 05. 05. 2011r.

Pracownia Projektowa „Drogprojekt”  
mgr inż. Janusz Marcinkowski  
ul. Lipowa 24  
64 – 840 Budzyń

W odpowiedzi na pismo z dnia 28. 04. 2011r, Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. uzgadnia wykonanie ciągu pieszo – rowerowego nad siecią centralnego ogrzewania, na działkach nr 11/5 oraz 21/14, pod warunkiem zachowania odległości minimum 1m (licząc w pionie) pomiędzy wierzchem rur preizolowanych a podbudową pod w/w ciągiem.

Direktor  
d/s technicznych i eksploatacyjnych  
**PROKURENT**  
Miroslaw Eliecki

STAROSTWO POWIATOWE  
W PIŁE  
Al. Niepodległości 33/37

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a TI – 1

Załącznik:

1. Plan sytuacyjny w skali 1:500 – 1 kpl.

Stwole;

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.  
ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła  
REGON 570006804  
NIP 764-000-07-51  
www.mecpila.pl

Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu  
IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Nr KRS: 0000113543  
Kapitał zakładowy: 28 689 000 PLN  
Kapitał wpłacony: 28 689 000 PLN

Piła, dnia 10 marca 2011 r.

**Pracownia Projektowa**  
**„DROGPROJEKT”**  
**mgr inż. Janusz Marcinkowski**  
**ul. Lipowa 24**  
**64-840 Budzyń**

Nawiązując do pisma z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie uzgodnienia projektu budowy ciągu pieszo - jezdnego na działkach: 13/1, 11/6, 11/5, 21/14, 33/1, 32/1, 31/1, 30, 29, 28/7 (obręb 16) będących własnością Gminy Piła, informuję, że uzgadniamy pozytywnie przedstawiony projekt i wyrażamy zgodę na dysponowanie w.w. nieruchomościami do celów budowlanych.

Informujemy jednocześnie, że po zakończeniu inwestycji należy dostarczyć do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami mapę powykonawczą z naniesionymi zmianami, a w przypadku naruszenia kamieni granicznych, należy je geodezyjnie wznowić oraz okazać pracownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Do wiadomości:  
GKM.IX w/m

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Cyryl Dobocki*

STAROSTWO POWIATOWE  
W PIŁE  
Al. Niepodległości 33/35

