

**Uchwała Nr .....**

**Rady Miasta Piły**

**z dnia .....**

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej  
nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Piła na rzecz ENEA  
Operator Sp z o.o. z siedzibą w Poznaniu**

Na podstawie art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.). Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość gruntową położoną w Pile przy ul. Batorego, oznaczoną numerem geodezyjnym 815/3 o powierzchni 0,0166 ha, zapisaną w księdze wieczystej PO11/00004769/3. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem stacji transformatorowej MSTt 10, który stanowi własność ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały .....**  
**Rady Miasta Piły**  
**z dnia .....**

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej**  
**nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Piła na rzecz ENEA**  
**Operator Sp z o.o. z siedzibą w Poznaniu**

Na działce opisanej w § 1 uchwały znajduje się stacja transformatorowa wybudowana przez Energetykę Poznańską, a obecnie korzysta z niej ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu Rejon Dystrybucji Piła, która dostarczyła druki przejęcia środków trwałych oraz fragment księgi, z której wynika wpis do grupy środków trwałych. Z przedstawionych dokumentów wynika, iż na jej stanie pozostaje stacja transformatorowa MSTt 10.

Urządzenia zamontowane w obiekcie związane z siecią energetyczną tworzą jedną całość wraz z budynkiem i stanowią, zgodnie z art. 49 kodeksu cywilnego odrębny od gruntu przedmiot własności.

Opisana w § 1 uchwały nieruchomość może być oddana w użytkowanie wieczyste wyłącznie na realizację infrastruktury technicznej w postaci utrzymania istniejącego obiektu.

W związku z powyższym zachodzi konieczność uregulowania prawa do korzystania z gruntu, którego właścicielem jest Gmina Piła.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

(-) Krzysztof Szewc





