



## FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres: .....

TEL./FAX: .....

REGON: .....

NIP: .....

Dla **(ZAMAWIAJĄCY)**: .....

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie  
**przetargu nieograniczonego**

na:

**„sukcesywne wykonywanie wycen nieruchomości – zadanie .....** ”

Ja (imię i nazwisko) .....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje:

1) wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w siwz za cenę:

netto : ..... zł (słownie: .....)

brutto : ..... zł (słownie: .....)

w tym VAT: ..... zł (słownie: .....)

2) Termin realizacji zamówienia .....

3) Warunki płatności .....

2. Zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

3. Akceptuje warunki określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik do siwz

4. Uważa się za związaną niniejszą ofertą przez okres **30** dni.

5. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do odpisania umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

.....  
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Wykonawcy )/

6. Oferta została złożona na ..... ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

	<i>Strona</i>
1) .....	.....
2) .....	.....
3) .....	.....
4) .....	.....
5) .....	.....
6) .....	.....
7) .....	.....
8) .....	.....
9) .....	.....
.....	.....

.....  
(miejscowość) ( data)

.....  
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych)  
przedstawiciela(-li) firmy Wykonawcy )

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY - art. 22 ust. 1 ustawy pzp

Oświadczenie o spełnieniu warunków art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawa zamówień publicznych (tj. tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.). zwanej dalej w skrócie p.z.p.

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego

na: .....

.....  
Ja (imię i nazwisko) .....

zamieszkały.....

reprezentując firmę (nazwa firmy): .....

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze.....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że firma moja, jako wykonawca spełnia warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania ( art. 22 ust. 1 pkt. 1) pzp);
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia (art. 22 ust. 1 pkt. 2 p.z.p.),
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia (art. 22 ust.1 pkt. 3) pzp);
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Miejscowość i data .....

.....  
*podpis upoważnionego przedstawiciela*  
*Wykonawcy (pieczęćka)*

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY - art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego

na: .....

Ja (imię i nazwisko).....

zamieszkały.....

reprezentując firmę (nazwa firmy): .....

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze.....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawa zamówień publicznych (tj. tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.).

Miejscowość i data .....

.....  
*podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (pieczęć)*

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

## Wykaz usług

w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, określonego w SIWZ, wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, potwierdzonych dokumentami (np. referencjami), że usługi te zostały wykonane należyście

Nazwa Wykonawcy .....

Adres Wykonawcy .....

Przedmiot usługi	Wartość brutto (zł.)	Data wykonania (od-do: dzień, miesiąc, rok rozpoczęcia i zakończenia)	Nazwa Zamawiającego (ew. adres)

dnia .....

.....  
/Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

.....  
(pieczęć Wykonawcy)

### Wykaz osób

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

w zakresie wymaganym w SIWZ

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia,  
a także zakresem wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do  
dysponowania tymi osobami

Nazwisko i imię	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia	Informacja o podstawie do dysponowania osobą

Dnia .....

.....  
Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

## FORMULARZ CENOWY na rok 2013

## Zadanie nr 1

Lp.	Przedmiot zamówienia	Jednostka	Ilość jednostek	Cena jednostki (netto) w zł	Wartość (netto) w zł
1.	Określenie wartości rynkowej nieruchomości lokalowej:	lokal	160		
2.	Określenie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej zabudowanej:	szt.			
	-----	-----	-----	-----	-----
	- Wycena budynku mieszkalnego z budynkami przynależnymi;		5		
	-----	-----	-----	-----	-----
	- Wycena budynku: przemysłowego, handlowo-usługowego, magazynowego, biurowego, produkcyjnego, usługowego, gospodarczego lub podobnego;		5		
	-----	-----	-----	-----	-----
	- Wycena budynku transportu i łączności;		5		
	-----	-----	-----	-----	-----
	- Wycena budynku oświaty, nauki i kultury oraz sportowego;		10		
	-----	-----	-----	-----	-----
	- Wycena budynku produkcyjnego , składowo-magazynowego lub podobnego;		5		
	-----	-----	-----	-----	-----
	- Wycena innego budynku niemieszkalnego		5		
	-----	-----	-----	-----	-----
	Wycena budowli (np. ogrodzenia, place utwardzone itp.)				
Razem wartość netto					
Podatek VAT					
Wartość brutto					

Ilości jednostek podane w formularzu są szacunkowe – mogą ulec zmianie w poszczególnych pozycjach w ramach zaoferowanej wartości.

Wartość brutto słownie: zł .....

Podpis i pieczęć  
/pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy/

## FORMULARZ CENOWY na rok 2013

## Zadanie nr 2

Lp	Przedmiot zamówienia	Jednostka	Ilość jednostek	Cena jednostki (netto) w zł	Wartość (netto) w zł
1.	Określenie wartości prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej;	nieruchomość	300		
2.	Określenie wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej;	nieruchomość	5		
3.	Określenie wartości nieruchomości gruntowej dla celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży na własność nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste;	nieruchomość	150		
4.	Określenie wartości gruntu dla celu inwentaryzacji mienia;	działka	250		
5.	Określenie wartości nieruchomości dla celu aktualizacji i ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu;	nieruchomość	200		
6.	Określenie wartości służebności gruntowej;	nieruchomość	30		
7.	Określenie wartości służebności przesyłu;	nieruchomość	20		
8.	Określenie wartości nieruchomości niezabudowanej w terminie;	nieruchomość	5		
9.	Określenie wartości nieruchomości w celu ustalenia opłaty adiacenckiej;	nieruchomość	5		
10.	Określenie wartości nieruchomości leśnej;	ha	5		
11.	Określenie wartości nieruchomości celem ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;	nieruchomość	30		
12.	Określenie wartości składników majątkowych takich, jak: drzewa, krzewy, środki trwałe ruchome	szt.	30		
Razem wartość netto					
Podatek VAT 22%					
Wartość brutto					

Ilości jednostek podane w formularzu są szacunkowe – mogą ulec zmianie w poszczególnych pozycjach w ramach zaoferowanej wartości.

Wartość brutto słownie: zł .....



## BFORMULARZ CENOWY na rok 2012

## Zadanie nr 1

Lp.	Przedmiot zamówienia	Jednostka	Ilość jednostek	Cena jednostki (netto) w zł	Wartość (netto) w zł
1.	Określenie wartości rynkowej nieruchomości lokalowej:	lokal	160		
2.	Określenie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej zabudowanej:	szt.			
	- Wycena budynku mieszkalnego z budynkami przynależnymi;		5		
	- Wycena budynku: przemysłowego, handlowo-usługowego, magazynowego, biurowego, produkcyjnego, usługowego, gospodarczego lub podobnego;		5		
	- Wycena budynku transportu i łączności;		5		
	- Wycena budynku oświaty, nauki i kultury oraz sportowego;		10		
	- Wycena budynku produkcyjnego, składowo-magazynowego lub podobnego;		5		
	- Wycena innego budynku niemieszkalnego		5		
	Wycena budowli (np. ogrodzenia, place utwardzone itp.)				
Razem wartość netto					
Podatek VAT					
Wartość brutto					

Ilości jednostek podane w formularzu są szacunkowe – mogą ulec zmianie w poszczególnych pozycjach w ramach zaoferowanej wartości.

Wartość brutto słownie: zł .....

Podpis i pieczęć  
/pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy/

## FORMULARZ CENOWY na rok 2012

## Zadanie nr 2

Lp	Przedmiot zamówienia	Jednostka	Ilość jednostek	Cena jednostki (netto) w zł	Wartość (netto) w zł
1.	Określenie wartości prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej;	nieruchomość	300		
2.	Określenie wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej;	nieruchomość	5		
3.	Określenie wartości nieruchomości gruntowej dla celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności i sprzedaży na własność nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste;	nieruchomość	150		
4.	Określenie wartości gruntu dla celu inwentaryzacji mienia;	działka	250		
5.	Określenie wartości nieruchomości dla celu aktualizacji i ustalenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu;	nieruchomość	200		
6.	Określenie wartości służebności gruntowej;	nieruchomość	30		
7.	Określenie wartości służebności przesyłu;	nieruchomość	20		
8.	Określenie wartości nieruchomości niezabudowanej w terminie;	nieruchomość	5		
9.	Określenie wartości nieruchomości w celu ustalenia opłaty adiacenckiej;	nieruchomość	5		
10.	Określenie wartości nieruchomości leśnej;	ha	5		
11.	Określenie wartości nieruchomości celem ustalenia jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;	nieruchomość	30		
12.	Określenie wartości składników majątkowych takich, jak: drzewa, krzewy, środki trwałe ruchome	szt.	30		
Razem wartość netto					
Podatek VAT 22%					
Wartość brutto					

Ilości jednostek podane w formularzu są szacunkowe – mogą ulec zmianie w poszczególnych pozycjach w ramach zaoferowanej wartości.

Wartość brutto słownie: zł .....

Podpis i pieczęć  
/pełnomocnego przedstawiciela Wykonawcy/

Projekt  
Umowa Nr .....

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy: Gminą Piła z siedzibą w Pile przy pl. Staszica 10,  
reprezentowaną

przez :

Krzysztofa Szewca - Zastępcę Prezydenta Miasta Piły zwaną dalej "Zamawiającym",

a

.....  
wpisanym

do

NIP:

REGON;

.....  
reprezentowanym przez::

zwanym dalej 'Wykonawcą

następującej treści:

§1

**PRZEDMIOT UMOWY**

Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług dotyczących wyceny nieruchomości dla potrzeb związanych z bieżącym funkcjonowaniem Wydziału Gospodarki nieruchomościami Urzędu Miasta Piły zgodnie ze Specyfikacją Istotnych warunków zamówienia – część oraz złożoną ofertą, której kopia stanowi załącznik do umowy

§ 2

**ZASADY WYKONYWANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot zamówienia, który polega na sukcesywnym świadczeniu usług dotyczących wyceny nieruchomości dla potrzeb związanych z bieżącym funkcjonowaniem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.
2. Ilość zleczanych operatów ustala Zamawiający.
3. Wykonanie operatów zlecane będzie sukcesywnie w miarę bieżących potrzeb wynikających

z działalności Zamawiającego na podstawie szczegółowego zakresu określonego zleceniem zewnętrznym.

4. Wykonawca będzie sporządzać i dostarczać kompletne operaty do siedziby Zamawiającego w terminie nie późniejszym niż 14 dni od daty otrzymania zlecenia.

5. W wyniku realizacji zlecenia należy przedstawić:

- 1) operat szacunkowy zgodny z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 roku w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzenia operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 ze zm.) oraz Standardami Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych – 2 egzemplarze (oryginał + kopia)
- 2) protokół z badania KW;
- 3) serwis fotograficzny lub szkic lokalu mieszkalnego/użytkowego;
- 4) protokół oględzin nieruchomości podpisany przez rzeczoznawcę majątkowego;
- 5) zaznaczenie na planie miasta nieruchomości szacowanej i przyjętych do porównania;
- 6) wycinek mapy ewidencyjnej/zasadniczej (w uzasadnionych przypadkach wypis z rejestru gruntów).

6. Zamawiający dokonywać będzie odbioru wykonanych operatów zgodnie z poniższym opisem:

- a) I etap – doręczenie i odbiór operatu u Zamawiającego, sprawdzenie kompletności przekazanych materiałów, najpóźniej w dniu, w którym upływa termin wykonania operatu;
- b) II etap – zapoznanie z operatem i ocena jego wartości w ciągu 14 dni od daty przekazania operatu. W razie, gdy operat będzie budził wątpliwości, Zamawiający sporządzi i przekaże Wykonawcy protokół zawierający pytania i zastrzeżenia do sporządzonego operatu.

Wykonawca będzie obowiązany ustosunkować się do protokołu w formie pisemnej w terminie 7 dni od daty przekazania przez Zamawiającego pytań i zastrzeżeń.

7. Strony uzgadniają, że operat szacunkowy może być wykorzystywany do celu, dla którego został sporządzony przez okres 12 miesięcy od daty jego sporządzenia, chyba że wystąpiły zmiany uwarunkowań prawnych lub inne istotne zmiany czynników wpływających na proces szacowania nieruchomości – określenia wartości nieruchomości.

8. Operat może być wykorzystywany po upływie okresu czasu, o którym mowa w ust. 7 poprzez potwierdzenie przez Wykonawcę jego aktualności, które może być zleczone w terminie do 12 miesięcy po upływie tego okresu.

9. Potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego następuje przez umieszczenie (dołączenie) stosownej klauzuli.
10. Czynność potwierdzenia aktualności Wykonawca winien wliczyć w cenę ofertową zamówienia.
11. Termin wykonania czynności potwierdzenia aktualności operatu wynosi 14 dni od daty zlecenia. W razie wątpliwości co do potwierdzenia aktualności stosuje się zapis ust. 6 zdanie drugie i trzecie.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli realizacji przedmiotu zamówienia, w tym również w razie uzasadnionej potrzeby lub konieczności do zlecenia weryfikacji przygotowanych operatów odpowiednim instytucjom, np. Wielkopolskiemu Stowarzyszeniu Rzeczoznawców Majątkowych (WSRM).
13. W przypadku dyskwalifikacji operatu przez jednostkę do tego powołaną (Zespół Opiniujący przy WSRM, Komisję Arbitrażową lub Komisję Odpowiedzialności Zawodowej przy Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych w Warszawie) Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty wykonanej opinii oraz przedłożyć nową, nie zawierającą błędów wycenę, w terminie do 7 dni od dnia wezwania, bez dodatkowego wynagrodzenia.
14. Niedotrzymanie terminu, o którym mowa w ust. 13, może skutkować odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy, w trybie natychmiastowym, z winy Wykonawcy oraz naliczeniem kar umownych, określonych w treści umowy.
15. W przypadku operatu szacunkowego wyceny nieruchomości przygotowanego dla potrzeb ustalenia lub aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązany jest stawić się na rozprawie przed Samorządowym Kolegium Odwoławczym i udzielać wyjaśnień w przedmiocie sporządzonego operatu szacunkowego.
16. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie na warunkach określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zgodnie ze złożoną ofertą.
17. Zamawiający upoważnia:
  - 1) p....., tel. ....oraz p....., tel. .... do koordynacji działań związanych z realizacją przedmiotu umowy, w zakresie części:.....pkt .....w szczególności do określania warunków oraz etapów realizacji zleczanych prac, które podlegać będą odbiorom częściowym.
18. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do występowania w imieniu Wykonawcy jest:

p. ....

19. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie odebrane i potwierdzone każdorazowo przez osobę upoważnioną.
20. Wykonawca może powierzyć wykonanie całości lub części usługi stanowiącej przedmiot umowy osobom trzecim.
21. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy z najwyższą starannością.
22. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie lub w związku z wykonywaniem umowy, powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
23. Zlecenie wycen obejmuje okres od daty podpisania przedmiotowej umowy, nie wcześniej jednak niż od 2 stycznia 2012 r. do 31 grudnia 2013 roku.

### **§ 3**

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą, przysługuje za realizację przedmiotu umowy wynagrodzenie nie wyższe niż ..... zł (słownie: .....złoty) brutto.
2. Strony zastrzegają sobie możliwość zmniejszenia zamówienia w zależności od bieżących potrzeb Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Strony zgodnie ustalają, iż ceny jednostkowe określone w załączniku do umowy, dotyczące realizacji zamówienia, nie mogą ulec zmianie na niekorzyść Zamawiającego, w czasie trwania umowy.
4. Strony umowy dopuszczają możliwość fakturowania częściowego realizacji umowy, tj. za zrealizowanie poszczególnych zleceń, o których mowa w § 2 ust. 3 umowy, pod warunkiem prawidłowości odebranej części przedmiotu umowy.
5. Zamawiający nie przewiduje zmiany cen jednostkowych ze względu na zmianę obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przepisów dotyczących wysokości stawek podatku od towaru i usług (VAT).

### **§ 4**

#### **FORMA ZAPŁATY**

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w ciągu 21 dni od daty otrzymania przez

Zamawiającego faktury, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w treści załączonej faktury, pod warunkiem stwierdzenia prawidłowości odebranej części przedmiotu umowy.

2. Za datę zapłaty strony ustalają dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu na rachunek Wykonawcy.

## **§ 5**

### **KARY UMOWNE**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony przewidują zastosowanie kar umownych:
  - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia należnego za realizowany etap prac za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia za realizowany etap prac, za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Strony oświadczają, że kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 mogą być potrącone przez zamawiającego z wynagrodzenia należnego za wykonanie realizowanego etapu prac.
3. Postanowienia ust. 1 nie pozbawiają stron umowy prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **§ 6**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem zapisu ust. 1 i ust.2 jest nieważna.

## **§ 7**

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 8**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, ze zm.), jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759.) nie stanowią inaczej.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego .
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału, trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.
4. Integralną częścią umowy jest kopia oferta Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**