

PREZYDENT MIASTA PIŁY

Pl.Staszica 10, 64-920 Piła

ogłasza

pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż poniższych nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny	Powierzchnia (w ha)	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie	Cena wywoławcza nieruchomości brutto (w tym podatek VAT)
1	ul.Miła	149	0,6805.	PO1I/00004755/2	U1 – tereny zabudowy usługowej z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	1.500.000,00zł
2	ul.Miła	147	0.1243	PO1I/00004755/2	UG – teren usług gastronomii z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	620.000,00zł
		146	0,1550	PO1I/00004755/2	Kp – inne tereny komunikacyjne: tereny parkingów ogólnodostępnych z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	
			łącznie powierzchnia 0,2793			

Przetargi odbędą się dnia 3 lutego 2012 r. od godziny 9⁰⁰ w sali nr 229 w siedzibie Urzędu Miasta Piły, Pl.Staszica 10, odrębnie na każdą nieruchomość.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie **wadium** w pieniądzu w wysokości **20% ceny wywoławczej** nieruchomości na konto Gminy Piła – Bank Poczty S.A. I Oddział w Pile nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej **do dnia 30 stycznia 2012 r.** Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Piła.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń. Wadium wniesione przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu.

Zbywane nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu.

Nieruchomości są niezabudowane, przebiegają przez nie urządzenia infrastruktury technicznej.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Integralną część ogłoszenia o przetargach stanowi regulamin przetargów, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły (pokój 123) nr tel. (067) 21 04 279 lub na stronie internetowej – www.bip.um.pila.pl (przetargi na nieruchomości gminne)