

**PREZYDENT MIASTA PIŁY****Pl.Staszica 10, 64-920 Piła****o g ł a s z a****drugie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położonych w rejonie węzła „Piła-Koszyce”**

| Lp. | Położenie       | Numer geodezyjny | Powierzchnia (w ha) | Przeznaczenie  | Cena wywoławcza (zawiera podatek VAT -stawka 23%) |
|-----|-----------------|------------------|---------------------|--|---|
| 1.  | ul.Rzeczna 14   | 555              | 0,1035              | MN1- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 155.000,00 zł                                     |
| 2.  | ul.Rzeczna 16   | 556              | 0,0641              | j.w.   | 96.000,00 zł                                      |
| 3.  | ul.Rzeczna 18   | 557              | 0,0736              | j.w.   | 110.000,00 zł                                     |
| 4.  | ul.Rzeczna 20   | 558              | 0,0819              | j.w.   | 122.000,00 zł                                     |
| 5.  | ul.Rzeczna 22   | 559              | 0,0565              | j.w.   | 84.000,00 zł                                      |
| 6.  | ul.Rzeczna 45   | 545              | 0,0966              | MN5- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 145.000,00 zł                                     |
| 7.  | ul.Rzeczna 37   | 536              | 0,0824              | j.w.   | 123.000,00 zł                                     |
| 8.  | ul.Rzeczna 33   | 533              | 0,0992              | j.w.   | 148.000,00 zł                                     |
| 9.  | ul.Rzeczna 31   | 534              | 0,1191              | j.w.   | 178.000,00 zł                                     |
| 10. | ul.Rzeczna 29   | 535              | 0,1167              | j.w.   | 175.000,00 zł                                     |
| 11. | ul.Deszczowa 25 | 523              | 0,0841              | j.w.   | 126.000,00 zł                                     |
| 12. | ul.Deszczowa 21 | 492              | 0,1147              | j.w.   | 172.000,00 zł                                     |
| 13. | ul.Deszczowa 19 | 491              | 0,0793              | j.w.   | 119.000,00 zł                                     |
| 14. | ul.Deszczowa 14 | 518              | 0,0904              | j.w.   | 135.000,00 zł                                     |
| 15. | ul.Deszczowa 20 | 515              | 0,0863              | j.w.   | 129.000,00 zł                                     |

Termin pierwszych przetargów – 14 października 2011 r.

Nieruchomości są niezabudowane, wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Sprzedaż ich odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Wszystkie nieruchomości są

zapisane w księdze wieczystej Kw nr PO1I/00004757/6 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pile.

**Przetargi odbędą się dnia 16 grudnia 2011 r. od godz. 11<sup>00</sup> w sali sesyjnej Urzędu Miasta Piły (229, II piętro), pl. Staszica 10, odrębnie na każdą nieruchomość wg kolejności podanej w ogłoszeniu.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej danej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia **9 grudnia 2011 r.** Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

**Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.**

**Zawarcie umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości nastąpi w terminie 1 miesiąca licząc od daty rozstrzygnięcia przetargu.**

**Integralną część ogłoszenia o przetargach stanowi regulamin przetargów, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły ( pokój 123) nr tel. (067) 21-04-279 lub na stronach internetowych - [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) (przetargi na nieruchomości gminne).**