

PREZYDENT MIASTA PIŁY

OP.I.0057.9.2011

SPRAWOZDANIE

**z prac Prezydenta Miasta Piły w okresie międzysesyjnym,
zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Miasta Piły
od 13 września 2011 r. do 10 października 2011 r.**

Prezydent Miasta Piły

13 września 2011 r.

1. spotkał się z przedstawicielami magdeburskiej Izby Przemysłowo – Handlowej w Starostwie Powiatowym w Pile;

17 września 2011 r.

2. uczestniczył w otwarciu Festiwalu Muzyki i Sztuki pn. „III Spotkanie Integracyjne Wielkopolska - Dolna Saksonia” w PDK;
3. wzięł udział w obchodach Jubileuszu 10 – lecia PKS w Pile;
4. otworzył konferencję dot. projektu pn. „Pilotażowy program aktywizacji studentów Uniwersytetów III wieku” na UAM Piła;
5. był współgospodarzem organizacji FINAŁU MISTRZOSTW EUROPY PAR NA ŻUŻLU;

19 września 2011 r.

6. po zapoznaniu się z opinią MPU w sprawie wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Paderewskiego z dopuszczeniem lokalizacji usług, w tym ochrony zdrowia, na terenie o funkcji ogrodniczo-mieszkaniowej, postanowił uwzględnić wniosek w zakresie przeznaczenia terenu na cele zabudowy usługowej, w tym ochrony zdrowia, pod warunkiem ograniczenia powierzchni zabudowy działki i wykluczenia działalności uciążliwej dla środowiska, oraz przygotować materiały geodezyjne i planistyczne umożliwiające wystąpienie do Rady Miasta w sprawie sporządzenia miejscowego planu;

7. po analizie wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Kamiennej, dotyczącego przeznaczenia terenu działki nr ewid. 15/31 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciążliwymi, biorąc pod uwagę negatywny skutek łączenia funkcji uciążliwych dla środowiska z funkcjami, dla których wymagana jest ochrona przed oddziaływaniem negatywnych czynników wpływających na stan środowiska, postanowił nie uwzględnić wniosku;
8. z uwagi na wysoką cenę m² oraz przeznaczenie terenu w planie zagospodarowania przestrzennego na teren zabudowy jednorodzinnej, odstąpił od skorzystania z prawa pierwokupu nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 129/19 o pow. 0,0787 ha, położonej w Pile przy ul. Jasnej;
9. analizując ponowny wniosek w sprawie przygotowania do zbycia działki oznaczonej numerem geodezyjnym 273/106 położonej przy ul. Krynicznej, zabudowanej zespołem garaży, na które zawarte są umowy najmu na czas nieokreślony, podtrzymał decyzję wstrzymującą zbycie działki i ponownie zobowiązał najemców garaży do odnowy elewacji zewnętrznej obiektów garaży i jednocześnie zaznaczył, że niewywiązanie się z warunków umowy skutkować będzie wypowiedzeniem umowy najmu i nałożeniem sankcji karnych wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa;
10. pozytywnie rozpatrzył wniosek Pilskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej o zapłatę odszkodowania za miesiąc wrzesień 2011 rok w kwocie 4.815,99 zł (słownie: cztery tysiące osiemset piętnaście złotych ⁹⁹/100) z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych, na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję dla 14-tu rodzin oraz za okres od lipca 2011 roku do września 2011 roku w kwocie 1.976,56 zł (słownie: jeden tysiąc dziewięćset siedemdziesiąt sześć złotych ⁵⁶/100) dla 1 rodziny. Łącznie do zapłaty kwota 6.792,55 zł (słownie: sześć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa złote ⁵⁵/100);
11. pozytywnie rozpatrzył wniosek Pilskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Pile, ul. Sikorskiego 82a, o zapłatę odszkodowania za miesiąc sierpień 2011 roku w kwocie 3.655,35 zł (słownie: trzy tysiące sześćset pięćdziesiąt pięć złotych ³⁵/100) z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego, na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję siedmiu rodzin;
12. pozytywnie rozpatrzył wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej L-W „Naftowiec” w Pile,

Plac Staszica 9, o zapłatę odszkodowania za okres od lipca 2011 r. do września 2011 r. w kwocie 1.277,37 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście siedemdziesiąt siedem złotych ^{37/100}) z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję jednej rodziny;

13. w sprawie wniosku o umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za okres od VI do VIII raty 2011 roku w wysokości 60.456,00 zł wraz z odsetkami za zwłokę w kwocie 1.051,00 zł, postanowił negatywnie rozpatrzyć wniosek o umorzenie należności głównej w wysokości 60.456,00 zł i wyraził zgodę na umorzenie odsetek w kwocie 1.051,00 zł;
14. powołał obwodowe komisje wyborcze dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, zarządzonych na dzień 9 października 2011 r.

20 września 2011 r.

15. ze współpracownikami uczestniczył w spotkaniu Zarządu Osiedla Motylewo;
16. uczestniczył w pikniku integracyjnym dla wolontariuszy Akcji Podziel się Posiłkiem;

22 września 2011 r.

17. uczestniczył w spotkaniu Premiera Donalda Tuska z przedsiębiorcami z północnej Wielkopolski, które odbyło się w WARPie;

23 września 2011 r.

18. brał udział w Międzynarodowym Dniu Języków Obcych, który odbył się w PDK;

24 września 2011 r.

19. wziął udział w obchodach Międzynarodowego Roku Lasów na Wyspie oraz w święcie latawca na pilskim lotnisku;

26 września 2011 r.

20. ustalił ceny wywoławcze do kolejnych przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła położonych przy ulicach Wawelskiej, Giełdowej i Pracowniczej, utrzymując wysokość cen na dotychczasowym poziomie;

21. podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w użytkowanie wieczyste (dot. ośmiu lokali mieszkalnych);
22. ogłosił wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym (dot. czterdziestu lokalizacji, w tym m.in. 3 nowych z przeznaczeniem terenu pod śmietnik);
23. dokonał zmiany zarządzenia Nr 287(262)11 z dnia 12 września 2011 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkowników wieczystych (dot. sprostowania błędnie podanej wartości prawa użytkowania wieczystego; w operacie szacunkowym określającym wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu nastąpiła pomyłka, w wyniku której błędnie została określona wartość)
24. pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie przekwalifikowania lokalu socjalnego położonego w Pile przy ul. Walki Młodych na lokal mieszkalny, z uwagi na przekroczenie progu dochodowego uzasadniającego zawarcie umowy najmu na lokal socjalny;
25. pozytywnie rozparzył wniosek w sprawie o zapłatę odszkodowania za miesiąc wrzesień 2011 roku w kwocie 600,00 zł (słownie: sześćset złotych ⁰⁰/₁₀₀) z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję jednej rodziny;
26. pozytywnie rozparzył wniosek o zapłatę odszkodowania za miesiąc wrzesień 2011 roku w kwocie 1.117,03 zł (słownie: jeden tysiąc sto siedemnaście złotych ⁰³/₁₀₀) z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję jednej rodziny;
27. pozytywnie rozparzył wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” o zapłatę odszkodowania za okres od 1 lipca 2011 roku do 30 września 2011 roku w kwocie 1.038,00 zł (słownie: jeden tysiąc trzydzieści osiem złotych ⁰⁰/₁₀₀) z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję jednej rodziny;
28. pozytywnie rozparzył wniosek Nadleśnictwa Kaczory o zapłatę odszkodowania za okres od 1 lipca 2011 roku do 30 września 2011 roku w kwocie 3.507,27 zł (słownie: trzy tysiące pięćset siedem złotych ²⁷/₁₀₀) z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję jednej rodziny, jednocześnie

zalecił skierowanie pisma do Nadleśnictwa Kaczory z wnioskiem o wykazanie wszystkich podjętych działań na rzecz wyegzekwowania zobowiązań od najemców zadłużonych lokali mieszkalnych);

29. pozytywnie rozparzył wniosek o zapłatę odszkodowania za miesiąc wrzesień 2011 roku w kwocie 1.449,60 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta czterdzieści dziewięć złotych ⁶⁰/₁₀₀) z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych, orzekających eksmisję trzech rodzin;
30. wobec braku uzupełnienia żądanych przez wymiar podatkowy dokumentów w sprawie umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za okres od III raty 2009 do II raty 2011 rok w wysokości 735,00 zł oraz odsetki w kwocie 107,00 zł, postanowił wniosek rozpatrzyć negatywnie;
31. ze względu na brak dobrej woli spłaty zobowiązania, postanowił negatywnie rozpatrzyć wniosek w sprawie umorzenia lub rozłożenia na raty podatku od nieruchomości za okres od IV raty 2010 do II raty 2011 roku w wysokości 4.572,00 zł wraz z odsetkami w kwocie 291,00 zł;
32. z uwagi na bardzo trudną sytuację materialną podatniczki, objętej stałą opieką pomocy społecznej, pozytywnie rozparzył wniosek w sprawie umorzenia opłaty z tytułu użytkowania wieczystego terenu w kwocie 3.387,99 zł wraz z odsetkami w wysokości 1.845,21 zł naliczonymi na dzień 26.09.2011 r.;
33. projekty uchwał Rady Miasta Piły wymienione w bloku materiałów sesyjnych, po posiedzeniach komisji branżowych RM, skierował pod obrady sesji Rady Miasta Piły;

26-28 września 2011 r.

34. uczestniczył w konferencji z okazji 120 - lecia Philipsa w Eindhoven oraz w spotkaniu z Ambasadorem RP w Hadze;

29 września 2011 r.

35. brał udział w oddaniu budynków pilskiego TBS;
36. brał udział w inauguracji roku akademickiego na UAM Piła;

30 września 2011 r.

37. uczestniczył w obchodach Wielkopolskiego Dnia Budowlańca w PDK;
38. uczestniczył w spotkaniu z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad

z Poznania dot. przebiegu obwodnicy Piła – Ujście. Spotkanie odbyło się w sali sesyjnej UM;

1 października 2011 r.

- 39. objął patronatem akcję „Przygarnij Burka”;
- 40. wziął udział w zakończeniu sezonu żeglarskiego na Zalewie Koszyckim;

3 października 2011 r.

- 41. podjął zarządzenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji i wyrażenia opinii przez Gminną Radę Działalności Pożytku Publicznego Miasta Piły w przedmiocie projektu uchwały Rady Miasta Piły w sprawie Programu współpracy samorządu gminy Piła z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2012 r.;
- 42. pozytywnie rozpatrzył wniosek instytucji zajmującej się działalnością charytatywną w sprawie umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za VII, VIII ratę 2011 r. w kwocie 798,00 zł wraz z odsetkami za zwłokę 10,00 zł;
- 43. z uwagi na trudną sytuację materialną podatnika, potwierdzoną złożonymi dokumentami, pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie rozłożenia za raty podatku od nieruchomości za lata 2008-2011 w kwocie 820,00 zł;
- 44. z uwagi na trudną sytuację materialną podatnika, potwierdzoną złożonymi dokumentami, pozytywnie rozpatrzył wniosek w sprawie umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za rok 2010 oraz za I i II ratę 2011 r. w kwocie 168,00 zł;
- 45. dokonał analizy oświadczeń majątkowych za 2010 r. złożonych przez zobowiązane osoby;
- 46. podjął zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia Nr 286(261)11 Prezydenta Miasta Piły z dnia 12 września 2011 r. w sprawie ustanowienia koordynatora gminnego do spraw informatycznej obsługi wyborów na terenie Miasta Piły i operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych w Pile, w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 9 października 2011 r. (dot. zrzeczenia się członkostwa w komisji dwóch osób powołanych do obwodowych komisji wyborczych ze wskazania Prezydenta

Miasta);

5 października 2011 r.

47. wziął udział w uroczystości otwarcia Auditorium Maximum oraz zespołu boisk sportowych w PWSZ w Pile;

6 października 2011 r.

48. wziął udział w I Wielkopolskim Forum Szerokopasmowym, na zaproszenie Marszałka Leszka Wojtasiaka;

6-7 października 2011 r.

49. wziął udział w XIII Międzynarodowych Spotkaniach Seniorów;

7 października 2011 r.

50. wziął udział w Ogólnopolskich Spotkaniach Młodzieży w Roku Marii Skłodowskiej-Curie, które odbyły się w PDK i PWSZ w Pile;

10 października 2011 r.

51. pozytywnie zaopiniował i skierował na październikową sesję projekt uchwały Rady Miasta Piły z sprawie likwidacji zakładu budżetowego pod nazwą Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile celem przekształcenia w jednostkę budżetową pod nazwą Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Pile;

52. zaopiniował pozytywnie i skierował pod październikowe obrady sesyjne Informację o stanie realizacji zadań oświatowych za poprzedni rok szkolny, w tym o wynikach sprawdzianu i egzaminów - art. 5a ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty;

53. podjął zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym;

54. pozytywnie zaopiniował i skierował na październikową sesję projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta

- Piły w rejonie ul. Głuchowskiej i al. Powstańców Wlkp.;
55. negatywnie odniósł się do wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piły w rejonie rezerwatu "Kuźnik";
 56. wyraził pozytywne stanowisko w sprawie wniosku dot. przekwalifikowania lokalu socjalnego położonego w Pile przy ul. Buczka na lokal mieszkalny, z uwagi na przekroczenie progu dochodowego uzasadniającego zawarcie umowy najmu na lokal socjalny;
 57. zajął pozytywne stanowisko w sprawie wniosku z dnia 27 września 2011 roku Spółdzielni Mieszkaniowej "Jadwizyn" Piła, ul. Łączna 51 o zapłatę odszkodowania za okres od 1 lipca 2011 roku do 30 września 2011 roku w kwocie 8 149,17 zł z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych na realizację wyroków sądowych orzekających eksmisję czterech rodzin;
 58. zajął pozytywne stanowisko w sprawie wniosku z dnia 21 września 2011 roku o zapłatę odszkodowania za okres od 1 lipca 2011 roku do 30 września 2011 roku w kwocie 3 564,00 zł z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego na realizację wyroku sądowego orzekającego eksmisję;
 59. pozytywnie odniósł się do wniosku w sprawie umorzenia zaległego podatku od nieruchomości za okres od I do III raty 2011 roku w kwocie 232,00 zł;
 60. podjął zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Miasta Piły na 2011 rok;
 61. podjął zarządzenie sprawie układu wykonawczego Miasta Piły na 2011 rok;
 62. pozytywnie zaopiniował projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie podatku od nieruchomości i skierował go na październikową sesję;
 63. pozytywnie zaopiniował i skierował na październikową sesję projekt uchwały Rady Miasta Piły w sprawie zmian w budżecie Miasta Piły na 2011 rok

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Piotr Głowski