

Piła, dnia 12 września 2010r.

**PREZYDENT
MIASTA PIŁY**

51

GNG-IV.6845.285.2010

**Pani
Maria Miler
Radna Rady Miasta Piły
Biuro Rady Miasta
Plac Staszica 10
64-920 Piła**

Odpowiadając na Pani zapytanie z dnia 1 września 2011r. dotyczące zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w gminie Piła za I półrocze 2011r. i uszczegółowienie warunków umów dzierżawy i najmu działek położonych w Motylewie, przekazuję warunki dzierżawy wymienionych poniżej działek:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia dzierżawy	przeznaczenie	Umowa zawarta od dnia do dnia	Roczna opłata
.1.	58	1.5000 ha	łąka	1.01.2011r. - 31.12.2013r.	144,92 zł
.2.	124	1.4520 ha	łąka	1.05.2011r. - 30.04.2014r.	142,11 zł
.3.	49 i 55	7.9830 ha	łąka	1.05.2011r. - 30.04.2014r.	768,19 zł
.4.	74 i 75	2.9933 ha	łąka	1.01.2011r. - 31.12.2013r.	475,44 zł
.5.	15, 23 i 344	3.9930 ha	łąka	1.05.2011r. - 30.04.2014r.	651,33 zł
.6.	69	0.4794 ha	łąka	1.03.2011r. - 28.02.2014r.	30,49 zł
.7.	368 i 369	0.8531 ha	łąka, pastwisko	1.05.2011r.- 30.04.2014r.	139,16 zł
.8.	118/2	0.6000 ha	łąka	1.07.2011r. - 30.06.2014r.	39,15 zł
	RAZEM	19.8538 ha	x	x	2.390,79 zł

Jednocześnie informuję, że dzierżawcy powyżej podanych działek to rolnicy, którzy posiadają na terenie Motylewa gospodarstwa rolne i dzierżawią od Gminy Piła grunty rolne, które w większości graniczą z ich własnymi gruntami, co pozwala im na

zwiększenie obsady liczebnej krów mlecznych i trzody chlewnej.

Jak wynika z powyższej tabeli przedmiotowe działki to łąki, które są koszone na zielonkę lub przeznaczone na kiszonkę i na których wypasane jest bydło.

Roczny przewidywany dochód za dzierżawę powyższych działek wyniesie 2.390,79 zł.

Zarówno w zarządzeniu nr 5/2007 z dnia 8.01.2007r. Prezydenta Miasta Piły w sprawie określenia wysokości oraz zasad stosowania czynszu najmu, dzierżawy za grunty stanowiące własność Gminy Piła, jak również w żadnym innym przepisie nie zostały określone warunki ograniczające możliwość wydzierżawienia tylko do jednej działki. W związku z powyższym, jeden dzierżawca obecnie dzierżawi nawet kilka działek - w zależności od jego potrzeb.

Ponadto wyjaśniam, że powyższe nieruchomości zostały ujęte na wykazach nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym wywieszonych na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni stanowiących załączniki do Zarządzeń Prezydenta.

Wszystkie zarządzenia z wykazami zawierającymi podane powyżej dane dzierżawionych nieruchomości dostępne są na stronie internetowej w Biuletynie informacji publicznej Urzędu Miasta Piły w zakładce prawo lokalne – zarządzenia Prezydenta Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl .



Piotr Głowski