

PROJEKT

Uchwała Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Piła, położonej w Pile przy ul.Nad Łąkami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Piła, położoną w Pile przy ul.Nad Łąkami, oznaczoną numerem geodezyjnym 285/1 (obręb 7) o powierzchni 0,0058 ha, zapisaną w księdze wieczystej Kw nr PO11/00004757/6 w ramach poprawienia warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 278.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Piła, położonej w Pile przy ul.Nad Łąkami**

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości określonej w § 1 niniejszej Uchwały zwrócił się właściciel nieruchomości przyległej zabudowanej budynkiem mieszkalnym. Nieruchomość nr 285/1 położona jest na obszarze, dla którego brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na parametry (wielkość, szerokość) nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może natomiast poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Sprzedaż jej nastąpi w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Podjęcie przedmiotowej Uchwały jest zasadne i celowe, wobec czego wnoszę o jej podjęcie.