

Załącznik nr 4 do specyfikacji

## U M O W A NR .....

Zawarta w dniu .....r. w Pile pomiędzy Miejskim Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Pile, Al. Powstańców Wlkp. 164 zwanym dalej "Zamawiającym", w imieniu którego działa:

**Dyrektor - Piotr Bidziński**

**a**

....., zwanym w treści umowy Dostawcą działającym przez: .....

### § 1

1. Na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Dostawca przyjmuje zleconą mu przez Zamawiającego dostawę materiałów budowlanych: .....zgodnie z wykazem materiałów do zakupu w 2011r. stanowiącym załącznik do umowy za cenę:....  
.....zł brutto /słownie:...../100 zł)
2. Ceny jednostkowe określone przez Dostawcę w wykazie zostały ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
3. Ilości materiałów podanych w załączniku do złożonej oferty są ilościami maksymalnymi. Ostateczna wielkość zamówienia poszczególnych materiałów zależą będzie od potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją prac remontowych i konserwacyjnych w 2011r.

### § 2

1. Dostawca będzie dostarczał materiał lub wyrób określony w § 1 na podstawie zamówienia składanego przez Zamawiającego w częściach, tj. w ilościach i asortymencie wskazanym w zamówieniu w terminie do 3 dni od dnia złożenia zamówienia.
2. Dostawa zamówionych materiałów lub wyrobów do magazynu mieszczącego się w Administracji Domów Mieszkalnych nr 2 przy ul. Budowlanych 4a w Pile będzie odbywała się od poniedziałku do piątku w godz. 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>

### § 3

W przypadku zgłoszenia reklamacji Zamawiający zwróci na koszt Dostawcy wyroby będące przedmiotem reklamacji w celu wymiany ich na wolne od wad.

### § 4

1. Zapłata za zakupiony materiał lub wyrób nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na konto Dostawcy w terminie 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury.
2. W okresie obowiązywania umowy Zamawiający będzie prowadził obserwację cen ww. materiałów oraz wyrobów i w przypadku, kiedy cena zawarta w ofercie okaże się niekorzystna w stosunku do pozostałych Dostawców – zastrzegamy sobie prawo rozwiązania umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 5

Umowę zawiera się na okres od dnia zawarcia umowy do **31.12.2011r.**

§ 6

1. Dostawca oświadcza, że dostarczone materiały budowlane: ....., spełniają wymogi ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004r. (Dz.U. Nr 92, poz. 881) oraz przepisów wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy w zakresie dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
2. Dostawca zobowiązuje się wydać Zamawiającemu na jego żądanie stosowne dokumenty potwierdzające fakt dopuszczenia materiałów do powszechnego stosowania w budownictwie.

§ 7

Dostawca jest zobowiązany do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 8

Dostawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§ 9

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 nr 113 poz. 759 z późn. zmianami), oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Spory mogące powstać przy realizacji umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo Sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa spisana została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. otrzymuje Dostawca a 2 egz. Zamawiający.

**P O D P I S Y**

**Dostawca:**

**Zamawiający:**