

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**  
**Pl.Staszica 10, 64-920 Piła**  
**o g ł a s z a**

**pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położonych w rejonie węzła „Piła-Koszyce”**

Lp.	Położenie	Numer geodezyjny	Powierzchnia (w ha)	Przeznaczenie	Cena wywoławcza (zawiera podatek VAT -stawka 23%)
1.	ul.Rzeczna 14	555	0,1035	MN1- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	155.000,00 zł
2.	ul.Rzeczna 16	556	0,0641	j.w.	96.000,00 zł
3.	ul.Rzeczna 18	557	0,0736	j.w.	110.000,00 zł
4.	ul.Rzeczna 20	558	0,0819	j.w.	122.000,00 zł
5.	ul.Rzeczna 22	559	0,0565	j.w.	84.000,00 zł
6.	ul.Rzeczna 45	545	0,0966	MN5- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	145.000,00 zł
7.	ul.Rzeczna 43	546	0,0795	j.w.	119.000,00 zł
8.	ul.Rzeczna 41	538	0,0973	j.w.	146.000,00 zł
9.	ul.Rzeczna 39	537	0,0835	j.w.	125.000,00 zł
10.	ul.Rzeczna 37	536	0,0824	j.w.	123.000,00 zł
11.	ul.Rzeczna 33	533	0,0992	j.w.	148.000,00 zł
12.	ul.Rzeczna 31	534	0,1191	j.w.	178.000,00 zł
13.	ul.Rzeczna 29	535	0,1167	j.w.	175.000,00 zł
14.	ul.Rzeczna 27	530	0,1177	j.w.	176.000,00 zł
15.	ul.Rzeczna 25	529	0,0746	j.w.	111.000,00 zł
16.	ul.Rzeczna 23	528	0,0716	j.w.	107.000,00 zł
17.	ul.Rzeczna 21	527	0,0761	j.w.	114.000,00 zł

18.	ul.Deszczowa 31	520	0,0871	j.w.	130.000,00 zł
19.	ul.Deszczowa 29	521	0,0814	j.w.	122.000,00 zł
20.	ul.Deszczowa 27	522	0,0868	j.w.	130.000,00 zł
21.	ul.Deszczowa 25	523	0,0841	j.w.	126.000,00 zł
22.	ul.Deszczowa 23	524	0,1086	j.w.	163.000,00 zł
23.	ul.Deszczowa 21	492	0,1147	j.w.	172.000,00 zł
24.	ul.Deszczowa 19	491	0,0793	j.w.	119.000,00 zł
25.	ul.Deszczowa 14	518	0,0904	j.w.	135.000,00 zł
26.	ul.Deszczowa 16	517	0,0782	j.w.	117.000,00 zł
27.	ul.Deszczowa 18	516	0,0754	j.w.	113.000,00 zł
28.	ul.Deszczowa 20	515	0,0863	j.w.	129.000,00 zł

Nieruchomości są niezabudowane, wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Sprzedaż ich odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Wszystkie nieruchomości są zapisane w księdze wieczystej Kw nr PO11/00004757/6 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pile.

**Przetargi odbędą się dnia 14 października 2011 r. od godz. 9<sup>00</sup> w sali sesyjnej Urzędu Miasta Piły (229, II piętro), pl. Staszica 10, odrębnie na każdą nieruchomość wg kolejności podanej w ogłoszeniu.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej danej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia **7 października 2011 r.** Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Zawarcie umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości nastąpi w terminie 1 miesiąca licząc od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Integralną część ogłoszenia o przetargach stanowi regulamin przetargów, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły ( pokój 123) nr tel. (067) 21-04-279 lub na stronach internetowych - [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) (przetargi na nieruchomości gminne).