

**PREZYDENT MIASTA PIŁY  
OGŁASZA**

**Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Piła  
na dzień 13 września 2011 r. na godzinę 9<sup>00</sup> w sali 229 Urzędu Miasta Piły Pl.Staszica 10**

<i>Lp</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr księgi wieczystej, powierzchnia</i>	<i>Okres dzierżawy</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wywoławcza stawka miesięczna za dzierżawę pomieszczenia i gruntu</i>	<i>Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Wysokość wadium</i>
1	przy ulicy Wawelskiej przylegającej do ulicy Poligonowej część działki oznaczonej nr geod 247 *	PO11/00018107/6 powierzchnia całej działki 2,5938 ha <u>Części od 6-8 składają się z:</u> pomieszczenia garażowego i przynależnego gruntu. część nr 6 o pow.306 m <sup>2</sup> część nr 7 o pow.393 m <sup>2</sup> część nr 8 o pow.306 m <sup>2</sup>	Dzierżawa na okres do 4 lat	Nieruchomość przeznaczona na cele usługowe, w tym baz i składów z dopuszczeniem działalności produkcyjnej, zabudowana kompleksem garażowym.	za część nr 6 - 187,00 zł brutto za część nr 7 - 240,00 zł brutto za część nr 8 - 187,00 zł brutto	Czynsz za dzierżawę wnosi się w okresach miesięcznych do końca każdego miesiąca. Aktualizację stawek czynszu dzierżawnego przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok.	1 rok od daty podpisania umowy dzierżawy	za część nr6 20,00 zł za część nr7 30,00 zł za część nr8 20,00 zł

\*mapa do wglądu w Urzędzie Miasta Piły w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami pok.128

**WADIUM:**

- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium najpóźniej do dnia 7 września 2011 r. na konto Bank Pocztowy S.A Oddział w Pile nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013. Terminem wpłaty wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Urzędu Miasta Piły.
- Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet miesięcznej stawki dzierżawy. W przypadku uchylania się przez te osoby od podpisania umów dzierżawy wadium ulega przepadkowi. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz zaświadczenie z Wydziału Finansowego tut. Urzędu o nie zaleganiu z należnościami wobec Gminy Piła, podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Pozostałym osobom wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu, równoznaczne jest z zapoznaniem się przez wpłacającego z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń. **W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.**
- Przetargi na poszczególne części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy odbędą się w kolejności od 6 do 8, odrębnie na każdą część.
- Wywoławcza stawka opłaty miesięcznej za dzierżawę jest stawką brutto tj. zawiera podatek VAT 23%.
- W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się ustawowe odsetki.
- Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin przetargu, z którym należy się zapoznać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami p. 128 lub na stronach internetowych [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl). (przetargi na nieruchomości gminne). Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, regulaminu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 128 nr tel 067 2104220.
- Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.