

PREZYDENT MIASTA PIŁY**Pl.Staszica 10, 64-920 Piła****o g ł a s z a****pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną**

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geod.	Powierzchnia (w ha)	Przeznaczenie	Cena wywoławcza (zawiera podatek VAT – stawka 23%)
1.	ul.Reymonta	1374	0,0620	MN5 -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie szeregowej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp.	105.000,00 zł
2.	ul.Reymonta	1375	0,0444	j.w.	75.000,00 zł
3.	ul.Reymonta	1376	0,0624	j.w.	105.000,00 zł
4.	ul.Reymonta	1377	0,0708	MN3 -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie bliźniaczej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp.	120.000,00 zł
5.	ul.Reymonta	1378	0,0772	j.w.	131.000,00 zł
6.	ul.Reymonta	1379	0,0864	MN4 -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie szeregowej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania terenu wynikającymi z mpzp.	146.000,00 zł
7.	ul.Reymonta	1380	0,0453	j.w.	77.000,00 zł
8.	ul.Reymonta	1381	0,0439	j.w.	74.000,00 zł
9.	ul.Reymonta	1382	0,0830	j.w.	140.000,00 zł

Nieruchomości są niezabudowane, wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Sprzedaż ich odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Wszystkie nieruchomości są zapisane w księdze wieczystej Kw nr PO11/00004769/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pile.

Przetargi odbędą się dnia 2 września 2011 r. od godz. 9⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miasta Piły (229, II piętro), pl. Staszica 10, odrębnie na każdą nieruchomość wg kolejności podanej w ogłoszeniu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej danej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320

1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia **29 sierpnia 2011 r.** Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Integralną część ogłoszenia o przetargach stanowi regulamin przetargów, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły (pokój 123) nr tel. (067) 21-04-279 lub na stronach internetowych - www.bip.um.pila.pl (przetargi na nieruchomości gminne).