

**Piła: NADZÓR INWESTORSKI NAD ROBOTAMI BUDOWLANYMI -
BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 5
W PILE - II ETAP**

**Numer ogłoszenia: 201259 - 2011; data zamieszczenia: 25.07.2011
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 188437 - 2011r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła, woj. wielkopolskie, tel. 067 2126210, faks 067 2123566.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: NADZÓR INWESTORSKI NAD ROBOTAMI BUDOWLANYMI - BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 5 W PILE - II ETAP.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1.1. II etap realizacji inwestycji obejmuje wykonanie robót budowlanych wykończeniowych w budynku sali sportowej i zapleczu przy Szkole Podstawowej Nr 5 w Pile. Parametry techniczne budynku: powierzchnia zabudowy - 1 024,44 m² powierzchnia użytkowa - 1 233,85 m² wysokość - 11,70 m długość - 46,48 m szerokość - 27,52 m kubatura - 9 694,51 m³ 1.1.1. Sala sportowa: - wykonanie instalacji elektrycznych i niskoprądowych, grzewczej, wentylacyjnej, - wykonanie tynków gipsowych, posadzki sportowej, - malowanie ścian farbami akrylowymi, - wykonanie wentylacji wymuszonej mechanicznej przestrzeni pod posadzką sportową; - instalacji hydrantowej, - elewacji ocieplonej, oraz opaski wokół budynku, - zainstalowanie stolarki wewnętrznej 1.1.2. Budynek zaplecza: - posadzki w pomieszczeniach siłowni oraz salki korekcyjnej - posadzki w ciągach komunikacyjnych oraz pozostałych pomieszczeniach zaplecza - posadzki na widowni/trybunach 1.1.3. Roboty wykończeniowe - wykonanie tynków; - sufitów podwieszonych, - instalacji wod-kan, - instalacji grzewczej, - instalacji hydrantowej, - instalacji elektrycznej oraz instalacji niskoprądowych, - zainstalowanie stolarki wewnętrznej, - wykonanie elewacji ocieplonej, 1.1.4. Elementy wyposażenia sali sportowej 1.1.5. Inwestycja realizowana jest na podstawie pozwolenia na budowę. 1.2. Zakres obowiązków i czynności Wykonawcy: 1) pełnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Z 2010 r. Nr 243 poz. 1623), 2) zapoznanie się z dokumentacją techniczną inwestycji, 3) nadzór i kontrola nad właściwym i terminowym wdrażaniem inwestycji, 4) reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy na realizację inwestycji, 5) wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją przedsięwzięcia, 6) monitorowanie postępu prac, włącznie ze składaniem okresowych raportów określających w których będą wzięte pod uwagę zarówno wskaźniki fizyczne jak i finansowe, 7) zabezpieczenie profesjonalnego i kompletnego nadzoru inwestorskiego

nad prowadzonymi robotami, 8) zapewnienie codziennej dyspozycyjności na budowie, 9) zapewnienie pełnej obsługi sprawdzającej (geodezyjnej, rozliczeniowej), 10) współpraca z nadzorem autorskim, 11) zapewnienie zgodności wykonywanych robót z technicznymi i umownymi wymaganiami wykonania robót, 12) rozwiązywanie bieżących problemów technicznych w trakcie realizacji zadania, 13) rzeczowe i finansowe rozliczenie robót budowlanych, 14) zachowanie poufności informacji, 15) kontrola i nadzór nad zgodnością realizacji robót z odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, przepisów związanych z ochroną środowiska, 16) zatwierdzanie i kontrolowanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacją techniczną, 17) szacowanie i weryfikowanie robót dodatkowych zaproponowanych przez Wykonawcę w zakresie rzeczowym i finansowym, 18) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących wartości robót, 19) sporządzanie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, uzasadnienie konieczności wykonania tych prac oraz wnioskowanie do Zamawiającego o ich akceptację, 20) sprawdzanie ilości i jakości wykonywanych robót, dokonywanie odbiorów częściowych, dokonywanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, 21) weryfikacja rysunków powykonawczych, robót zinwentaryzowanych na geodezyjnych mapach powykonawczych dostarczonych przez wykonawcę robót, 22) nadzór nad przygotowaniem oraz weryfikacja dokumentów wymaganych do zgłoszenia zakończenia budowy do organu nadzoru budowlanego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, zapewnienie ścisłej współpracy w tej kwestii z wykonawcą robót oraz Zamawiającym, 23) organizacja oraz przeprowadzenie odbiorów częściowych, końcowych i ostatecznego tj. podjęcie wszelkich niezbędnych czynności dla prawidłowego przeprowadzenia odbiorów, łącznie z powołaniem komisji odbiorowych oraz przygotowaniem protokołów odbioru w porozumieniu z Zamawiającym, 24) rozliczenie wykonawcy robót pod względem rzeczowym i finansowym, 25) ocenianie i rozstrzyganie wszelkich roszczeń, związanych z realizacją umowy na roboty budowlane, problemów powstałych podczas robot, zapobieganie sporom i opóźnieniom, gdy jest to wykonalne, 26) organizowanie i uczestnictwo w radach budowy, sporządzanie protokołów z rad budowy, 27) organizowanie i uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych z wykonawcą robót (minimum raz w roku) - po zakończeniu robót (okres gwarancji na roboty budowlane - 36 miesięcy od daty odbioru końcowego), 28) każdorazowe uczestnictwo w przeglądach w przypadku pojawienia się wad, zgłaszanych Wykonawcy robót, 29) uczestnictwo w rozwiązywaniu sporów wynikłych na tle realizacji umowy o roboty budowlane w okresie gwarancyjnym, 30) zarekomendowanie zwrotu zobowiązań wynikających z umowy z Wykonawcą robót. Od momentu zakończenia czynności odbiorowych i podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych należy uwzględnić 36-miesięczny okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę robót, w którym nadzór inwestorski będzie zobowiązany uczestniczyć w czynnościach związanych z inspekcjami gwarancyjnymi, odbiorowymi oraz innymi, mogącymi powstać w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi. Przewiduje się w okresie rękojmi i gwarancji jeden raz w roku obowiązkowy przegląd inspekcyjny. Inne wizyty nadzoru inwestorskiego (Inspektorów Nadzoru) będą niezbędne w momencie ujawnienia się i zgłoszenia wad w trakcie eksploatacji oraz obowiązku odbioru po ich usunięciu..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.70.00-1.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 25.07.2011.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 6.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

FIRMA PROJEKTOWO-USŁUGOWA IRENEUSZ BIAŁEK, Os. Podkowa Leśna 4, Dolaszewo, 64-930
Szydłowo, kraj/woj. wielkopolskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 48780,50 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ
CENĄ**

Cena wybranej oferty: 12300,00

Oferta z najniższą ceną: 12300,00 / Oferta z najwyższą ceną: 61377,00

Waluta: PLN.