

PREZYDENT MIASTA PIŁY
Pl.Staszica 10, 64-920 Piła

o g ł a s z a

**pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż poniższych nieruchomości stanowiących
własność Gminy Piła**

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia, nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto (w tym podatek VAT)
1.	ul.Giełdowa	180 o pow. 0,7486 ha PO1I/00004779/6	P2.1 - tereny przeznaczone do zabudowy usługowej, z dopuszczeniem produkcyjnej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z mpzp.	1.490.000,00 zł
2.	ul.Giełdowa	181 o pow. 0,4776 ha PO1I/00004779/6	P2.1 - tereny przeznaczone do zabudowy usługowej, z dopuszczeniem produkcyjnej z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z mpzp.	1.020.000,00 zł

Przetargi odbędą się dnia 18 sierpnia 2011 r. od godz. 11⁰⁰ w sali nr 229 w siedzibie Urzędu Miasta Piły, pl. Staszica 10, odrębnie na każdą nieruchomość.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia **12 sierpnia 2011 r.** Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Piła.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń. Wadium wniesione przez osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu.

Zbywane nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich.

Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Integralną część ogłoszenia o przetargach stanowi regulamin przetargów, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły (pokój 123) nr tel. (067) 21-04-279 lub na stronie internetowej - www.bip.um.pila.pl (przetargi na nieruchomości gminne).