

PROJEKT

Uchwała Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości określone w załączniku do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

załącznik

do Uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących
własność Gminy Piła**

Lp.	Położenie	Numer geod.	Powierzchnia	Przeznaczenie	Numer księgi wieczystej
1.	Piła, ul.Świerkowa	290/8	0,0065 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - poprawa warunków zagospodarowania zabudowanej budynkiem mieszkalnym nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 289/1.	PO11/000038 62/8
2.	Piła, ul.Stalowa	450	0,0188 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z mpzp. - poprawa warunków zagospodarowania zabudowanej budynkiem mieszkalnym nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 127/6.	PO11/000047 76/5

Uzasadnienie

do Uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących
własność Gminy Piła**

W myśl art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) *nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeśli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.* O nabycie nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszej uchwały zwrócili się właściciele nieruchomości przyległych. Z uwagi na zapisy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jak i na parametry (wielkość, szerokość) nie mogą one być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Zostały więc tu spełnione przesłanki sprzedaży nieruchomości gminnych w drodze bezprzetargowej.

Podjęcie niniejszej Uchwały jest zasadne i celowe. Ponieważ decyzja o sprzedaży gruntów gminnych należy do kompetencji Rady Miasta Piły, wnoszę o jej podjęcie.