

PROJEKT

Uchwała Nr.....

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
położonych w Pile w rejonie węzła „Piła-Koszyce”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy Piła, położone w Pile w rejonie węzła „Piła-Koszyce”, określone w załączniku do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

załącznik do Uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących
własność Gminy Piła, położonych w Pile w rejonie węzła „Piła-Koszyce”

Lp.	Położenie	Numer geodezyjny	Powierzchnia (w ha)	Przeznaczenie	Numer księgi wieczystej
1	2	3	4	5	6
1.	ul.Rzeczna	547	0,1265	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	PO11/0000475 7/6
2.	ul.Rzeczna	548	0,0643	j.w.	PO11/0000475 7/6
3.	ul.Rzeczna	549	0,0795	j.w.	PO11/0000475 7/6
4.	ul.Rzeczna	550	0,0804	j.w.	PO11/0000475 7/6
5.	ul.Rzeczna	551	0,0659	j.w.	PO11/0000475 7/6
6.	ul.Rzeczna	552	0,1159	j.w.	PO11/0000475 7/6
7.	ul.Rzeczna	555	0,1035	j.w.	PO11/0000475 7/6
8.	ul.Rzeczna	556	0,0641	j.w.	PO11/0000475 7/6
9.	ul.Rzeczna	557	0,0736	j.w.	PO11/0000475 7/6
10.	ul.Rzeczna	558	0,0819	j.w.	PO11/0000475 7/6
11.	ul.Rzeczna	559	0,0565	j.w.	PO11/0000475 7/6

1	2	3	4	5	6
12.	ul.Rzeczna	506	0,1001	j.w.	PO1I/0000475 7/6
13.	ul.Rzeczna	507	0,0497	j.w.	PO1I/0000475 7/6
14.	ul.Rzeczna	508	0,0615	j.w.	PO1I/0000475 7/6
15.	ul.Rzeczna	509	0,0615	j.w.	PO1I/0000475 7/6
16.	ul.Rzeczna	510	0,0504	j.w.	PO1I/0000475 7/6
17.	ul.Rzeczna	511	0,0520	j.w.	PO1I/0000475 7/6
18.	ul.Rzeczna	512	0,1005	j.w.	PO1I/0000475 7/6
19.	ul.Rzeczna	513	0,1165	j.w.	PO1I/0000475 7/6
20.	ul.Rzeczna	545	0,0966	j.w.	PO1I/0000475 7/6
21.	ul.Rzeczna	546	0,0795	j.w.	PO1I/0000475 7/6
22.	ul.Rzeczna	538	0,0973	j.w.	PO1I/0000475 7/6
23.	ul.Rzeczna	537	0,0835	j.w.	PO1I/0000475 7/6
24.	ul.Rzeczna	536	0,0824	j.w.	PO1I/0000475 7/6
25.	ul.Rzeczna	533	0,0992	j.w.	PO1I/0000475 7/6
26.	ul.Rzeczna	534	0,1191	j.w.	PO1I/0000475 7/6
1	2	3	4	5	6

27.	ul.Rzeczna	535	0,1167	j.w.	PO1I/0000475 7/6
28.	ul.Rzeczna	530	0,1177	j.w.	PO1I/0000475 7/6
29.	ul.Rzeczna	529	0,0746	j.w.	PO1I/0000475 7/6
30.	ul.Rzeczna	528	0,0716	j.w.	PO1I/0000475 7/6
31.	ul.Rzeczna	527	0,0761	j.w.	PO1I/0000475 7/6
32.	ul.Deszczowa	520	0,0871	j.w.	PO1I/0000475 7/6
33.	ul.Deszczowa	521	0,0814	j.w.	PO1I/0000475 7/6
34.	ul.Deszczowa	522	0,0868	j.w.	PO1I/0000475 7/6
35.	ul.Deszczowa	523	0,0841	j.w.	PO1I/0000475 7/6
36.	ul.Deszczowa	524	0,1086	j.w.	PO1I/0000475 7/6
37.	ul.Deszczowa	492	0,1147	j.w.	PO1I/0000475 7/6
38.	ul.Deszczowa	491	0,0793	j.w.	PO1I/0000475 7/6
39.	ul.Deszczowa	518	0,0904	j.w.	PO1I/0000475 7/6
40.	ul.Deszczowa	517	0,0782	j.w.	PO1I/0000475 7/6
41.	ul.Deszczowa	516	0,0754	j.w.	PO1I/0000475 7/6
1	2	3	4	5	6
42.	ul.Deszczowa	515	0,0863	j.w.	PO1I/0000475 7/6

43.	ul.Deszczowa	505	0,1020	j.w.	PO1I/0000475 7/6
44.	ul.Deszczowa	504	0,1009	j.w.	PO1I/0000475 7/6
45.	ul.Deszczowa	503	0,1345	j.w.	PO1I/0000475 7/6
46.	ul.Deszczowa	502	0,1150	j.w.	PO1I/0000475 7/6
47.	ul.Deszczowa	501	0,1432	j.w.	PO1I/0000475 7/6
48.	ul.Deszczowa	479	0,1217	j.w.	PO1I/0000475 7/6
49.	ul.Deszczowa	480	0,1640	j.w.	PO1I/0000475 7/6
50.	ul.Deszczowa	481	0,2063	j.w.	PO1I/0000475 7/6
51.	ul.Deszczowa	482	0,2275	j.w.	PO1I/0000475 7/6
52.	ul.Deszczowa	483	0,2346	j.w.	PO1I/0000475 7/6
53.	ul.Deszczowa	484	0,2346	j.w.	PO1I/0000475 7/6
54.	ul.Deszczowa	478	0,1165	tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	PO1I/0000475 7/6
55.	ul.Deszczowa	500	0,1694	j.w.	PO1I/0000475 7/6

Uzasadnienie

do Uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
położonych w Pile w rejonie węzła „Piła-Koszyce”**

Nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały są ofertą Gminy Piła skierowaną do potencjalnych inwestorów chcących podjąć budowę domu mieszkalnego jednorodzinnego. Przygotowywane do zbycia nieruchomości na tym terenie pozwolą na zaspokojenie gustów i oczekiwań wielu inwestorów. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie węzła „Piła-Koszyce” (Uchwała Nr VIII/67/07 Rady Miasta Piły z dnia 27.03.2007 r.) uwzględnia różne potrzeby przyszłych mieszkańców tego osiedla. Jest więc przewidziana zabudowa szeregowa, wolno stojąca jak i zabudowa mieszkaniowo-usługowa.

Sprzedaż każdej nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu zgodnie z zapisami art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Podjęcie przedmiotowej Uchwały jest zasadne i celowe, wobec czego wnoszę o jej podjęcie.