

**-Projekt-**

**Uchwała Nr .....**

**Rady Miasta Piły**

**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Piła**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości określone w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

**§ 3.** Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

**Załącznik do Uchwały Nr .....**

**Rady Miasta Piły**

**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność**

**Gminy Piła**

<b>Lp</b>	<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Nr geod.</b>	<b>Powierzchnia</b>	<b>Przeznaczenie</b>	<b>Numer księgi wieczystej</b>
1	ul.Kazimierza Wielkiego	628	0,9173ha	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW1 oraz teren parkingu Kp1 z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z mpzp	PO11/000047 57/6
2	ul.Kazimierza Wielkiego	633	0,7395ha	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW1 oraz teren parkingu Kp1 z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z mpzp	PO11/000047 57/6

## **Uzasadnienie**

**do Uchwały .....**

**Rady Miasta Piły**

**z dnia .....**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Piła**

Nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały są ofertą dla potencjalnych inwestorów chcących podjąć budowę domów wielorodzinnych. Sprzedaż ich odbędzie się w drodze przetargowej zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości położone w Pile przy ul.Szkolnej i ul.Kazimierza Wielkiego zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul.Bnińskich (Uchwała Nr XXXVII/441/09 Rady Miasta Piły z dnia 30 czerwca 2009r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul.Bnińskich) działki te leżą na obszarze oznaczonym symbolem MW1 i Kp1 dla których zapisy brzmią: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz parkingu.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe. Ponieważ decyzja o sprzedaży gruntów gminnych należy do kompetencji Rady Miasta Piły, wnoszę o jej podjęcie.