

PREZYDENT MIASTA PIŁY
OGŁASZA

**Pierwszy przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła
na dzień 20 kwietnia 2011 r. na godzinę 11⁰⁰ w sali 229 Urzędu Miasta Piły Pl.Staszica 10**

<i>Lp</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Nr księgi wieczystej, powierzchnia</i>	<i>Okres dzierżawy</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Wywoławcza stawka miesięczna za dzierżawę</i>	<i>Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Wysokość wadium</i>
1.	Wyspa - lokalizacja zgodnie z załącznikiem do Regulaminu niniejszego przetargu	PO1I/00004766/2 część działki nr 15/1 o powierzchni 150 m ²	Dzierżawa na okres do 9 lat	1 ZP-tereny zieleni parkowej. Wydzielona część przeznaczona jest sezonowo na sprzedaż i usługi gastronomiczne.	450,00 zł netto + VAT wg obowiązującej stawki	Czynsz za dzierżawę wnosi się w okresach miesięcznych do końca każdego miesiąca. Aktualizację stawek czynszu najmu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok..	1 miesiąc od daty podpisania umowy dzierżawy	40,00 zł
2.	Wyspa - lokalizacja zgodnie z załącznikiem do Regulaminu niniejszego przetargu	PO1I/00004766/2 część działki nr 15/1, część działki nr 254, część działki nr 255/3 o łącznej powierzchni 1500 m ²	Dzierżawa na okres do 9 lat	1 ZP-tereny zieleni parkowej. Wydzielona część przeznaczona jest sezonowo na sprzedaż i usługi gastronomiczne oraz usługi rekreacyjno-turystyczne.	1500,00 zł netto+ VAT wg obowiązującej stawki	Czynsz za dzierżawę wnosi się w okresach miesięcznych do końca każdego miesiąca. Aktualizację stawek czynszu najmu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok.	1 miesiąc od daty podpisania umowy dzierżawy	200,00 zł

*mapa do wglądu w Urzędzie Miasta Piły w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami pok.128

WADIUM:

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest dokonanie wpłaty wadium najpóźniej do dnia 15 kwietnia 2011 r. na konto Bank Pocztowy S.A Oddział w Pile nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013. Terminem wpłaty wadium jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Urzędu Miasta Piły.
2. Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet miesięcznej stawki dzierżawy. W przypadku uchylania się przez te osoby od podpisania umów dzierżawy wadium ulega przepadkowi. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu oraz zaświadczenie z Wydziału Finansowego tut. Urzędu o nie zaleganiu z należnościami wobec Gminy Piła, podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Pozostałym osobom wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia

zamknięcia przetargu. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu, równoznaczne jest z zapoznaniem się przez wpłacającego z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne.

3. Przetargi na poszczególne nieruchomości przeznaczone do dzierżawy odbędą się w kolejności od 1 do 2.
4. Wywoławcza stawka opłaty miesięcznej za dzierżawę jest stawką netto - każdorazowo do wylicytowanej stawki dolicza się VAT wg obowiązującej stawki.
5. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę nalicza się odsetki ustawowe.
6. Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin przetargu, z którym należy się zapoznać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami p. 128 lub na stronach internetowych www.bip.um.pila.pl. (przetargi na nieruchomości gminne). Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, regulaminu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok. 128 nr tel 067 2104220.
7. Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.