

PREZYDENT MIASTA PIŁY

Pl.Staszica 10, 64-920 Piła

o g ł a s z a

pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła

Lp.	Położenie	Numer geodezyjny, powierzchnia, nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza brutto (w tym VAT - stawka 23%)	Przeznaczenie
1.	ul.Podchorążych	372 o pow.0,0582 ha PO1I/00010092/1 371 o pow. 0,1382 ha PO1I/00004765/5 łączna pow.0,1964 ha	310.000,00 zł	U1-teren usług, z przeznaczeniem dla usług bytowych, handlu i gastronomii KP3 -tereny parkingów ogólnodostępnych z ustaleniami szczegółowymi dot. zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
2.	ul.Drygasa	613 o pow. 0,1627 ha PO1I/00004768/6	370.000,00 zł	U – tereny zabudowy usługowej z ustaleniami szczegółowymi dot. zabudowy i zagospodarowania wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Sprzedaż ich odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu.

Przetargi odbędą się dnia 5 maja 2011 r. od godz. 9⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miasta Piły (229, II piętro), pl. Staszica 10, odrębnie na każdą nieruchomość wg kolejności podanej w ogłoszeniu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej danej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia 29 kwietnia 2011 r.. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium oraz zaświadczenia o nie zaleganiu w podatkach i opłatach lokalnych wobec Gminy Piła. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej należy przedłożyć także aktualny (oryginał, max. do 3 miesięcy przed terminem przetargu) wypis z właściwego rejestru sądowego, właściwe pełnomocnictwa również do dnia 29 kwietnia 2011 r.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.

Integralną część ogłoszenia o przetargach stanowi regulamin przetargów, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły (pokój 123) nr tel. (067) 21-04 – 279 lub na stronach internetowych - www.bip.um.pila.pl (przetargi na nieruchomości gminne).