

ZP 9/2011

dotyczy: przetargu 9 /ZP/2011 na: Opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót na zadanie pn.: „Nowy przebieg ulicy zbiorczej łączącej ul. 1 Maja z ul. 11 Listopada w Pile”

Odpowiadając na zapytania wykonawców dotyczących zapisów SIWZ, zgodnie z art. 38 ust 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień na poniższe pytania.

Pytanie 1.

Zamawiający wskazuje w SIWZ konieczność rozwiązania kolizji z kolektorem deszczowym o przekroju 1400 mm x 1200 mm. Prosimy o informację jaki element infrastruktury (lub inna przyczyna) jest powodem „kolizji” ponieważ kolektor taki może być zlokalizowany w jezdni?

Odpowiedź:

Wstępne informacje uzyskane od gestora sieci wskazują na to, że konieczne będzie zastosowanie przebudowy - obejścia istniejącego kolektora (ze względu na jego posadowienie – zadecyduje niweleta drogi) lub zastosowanie konstrukcji odciażającej ze względu na stan techniczny. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie uzgodnionego rozwiązania projektowego w tej kwestii.

Pojęcie „kolizja” według słownika języka polskiego przyjmujemy w znaczeniu „zbieg niezgodnych lub sprzecznych ze sobą okoliczności, interesów, zasad, przepisów itp”

Takie pojęcie kolizji oznacza nie tylko lokalizację.

Pytanie 2.

Czy kolektor 1400 mm x 1200 mm jest w złym stanie technicznym lub zbyt płytko posadowiony?

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono w pkt. 1.

Pytanie 3.

Czy w zakresie opracowania znajdują się sieci ciepłne?

Odpowiedź:

Opracowanie winno obejmować wszystkie sieci uzbrojenia terenu i inne przeszkody jakie będą w kolizji z realizacją inwestycji z dowolnych przyczyn „Nowy przebieg ulicy zbiorczej łączącej ul. 1 Maja z ul. 11 Listopada w Pile”.

Pytanie 4.

Czy Zamawiający jest właścicielem (zarządcą itp.) nieruchomości będących w zakresie przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź.

Zamawiający jest właścicielem części nieruchomości będących w zakresie przedmiotu zamówienia. Jednocześnie potwierdza, że żadna nieruchomość objęta zakresem projektu nie jest własnością osoby fizycznej.

Pytanie 5.

Jeżeli nie to na jakiej podstawie będzie składane oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane?

Odpowiedź;

Zgodnie z tytułem prawnym niezbędnym do złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wymaganym Prawem Budowlanym, np. projekt obejmujący pas drogowy drogi krajowej będący w zarządzie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Siemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań uzgodnienie projektu z prawem do złożenia oświadczenia do dysponowania nieruchomością (działka, obręb) na cele budowlane. Zamawiający przypomina, że do projektanta należy przedłożenie mapy ewidencyjnej i wypisów ewidencji gruntów oraz uzyskanie zgód wszystkich zarządców dróg (np. drogi krajowej, powiatowej).

Pytanie 6.

Według załącznika graficznego w zakresie opracowania są tereny oznaczone jako U, U4, A/UI, które prawdopodobnie (nie ma legendy) nie są przeznaczone na „tereny komunikacji”. Prosimy o wyjaśnienie na jakiej podstawie – wg jakiej procedury – należy uzyskać pozwolenie na budowę w tej części?

Odpowiedź.

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia pkt 1.1; w zakresie projektu budowlano-wykonawczego winien być sporządzony -lit. h – projekt rozbiórki budynku przy ul. 11 Listopada 22-24. Budynek ten jest zlokalizowany właśnie na terenach o funkcji w mpzp U4, A/UI i KD-Z2(ul. 11 Listopada)

Pytanie 7.

Co oznacza skrót „mzk” na załączniku graficznym?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisem mpzp, cyt. “w pasie drogowym lokalizuje się zadaszienia przystanków autobusowych z zakazem realizacji obiektów kubaturowych, dla których wyznacza się teren oznaczony „mzk” (punkt informacji komunikacji miejskiej);”

Pytanie 8.

Prosimy o zamieszczenie na stronie internetowej obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego (w tym treść uchwały) dot. przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź.

Adres strony internetowej, na której dostępny jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego: www.bip.um.pila.pl (zagospodarowanie przestrzenne – obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego- Lp. 79, Nr 97 – Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmiejskiego miasta Pily podjętego uchwałą nr XLVI/551/06 z dnia 28 lutego 2006 Rady Miasta Pily (Dz. Urz. Woj.WLKP. Nr 64, poz. 1638 z dnia 05.05.2006))

Pytanie 9.

Prosimy o podanie jaką liczbę nadzorów autorskich (pobytów Projektanta na budowie) przewiduje Zamawiający, którą należy uwzględnić w cenie ofertowej?

Odpowiedź.

Zamawiający oczekuje takiej ilości, jaka wynika z obowiązującego prawa materialnego lub rozstrzygnięć problemów techniczno- prawnych i innych jakie mogą się pojawić w trakcie realizacji inwestycji. Realizacja nadzoru w sposób gwarantujący sprawną i niewstrzymującą realizację robót budowlanych.

Pytanie 10.

Czy Wykonawca będzie zobowiązany do zaprojektowania w ulicach objętych zamówieniem kanału technologicznego, do którego budowy jest zobowiązany Zarządca drogi zgodnie z art. 39 ust. 6 Ustawy o Droгах Publicznych, (o ile nie uzyskał zwolnienia, o którym mowa w Art. 39 ust. 6c lub nie zgłoszono zainteresowania udostępnieniem kanału technologicznego po ogłoszeniu informacji, o której mowa w Art. 39 ust. 6a)?

Odpowiedź.

Tak - dla istniejących sieci, jeśli zajdzie konieczność ich przebudowy.

**Zastępca Prezydenta
Krzysztof Szewc**