

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**  
**Pl.Staszica 10, 64-920 Piła**

**o g ł a s z a**

**drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniższej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła.**

- |   |  |
|---|--|
| 1. Położenie nieruchomości              | -Piła, ul.Wałecka  |
| 2. Numer geodezyjny nieruchomości       | -214/4 o pow. 0,1379 ha i 212/1 o pow. 0,0489 ha   |
| 3. Powierzchnia nieruchomości           | -łączna powierzchnia 0,1868 ha   |
| 4. Numer księgi wieczystej              | -PO1I/00004754/5   |
| 5. Przeznaczenie                        | -MN/Z - tereny przeznaczone pod zabudowę budynkami - teren o przeważającej funkcji zieleni, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej (214/4) wraz z drogą wewnętrzną stanowiącą dojazd do MN/Z (212/1) z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z mpzp.. |
| 6. Cena wywoławcza brutto nieruchomości | -207.000,00 zł (słownie zł: dwieście siedem tysięcy 00/100) w tym podatek VAT  |
| 7. Opis nieruchomości                   | -nieruchomość niezabudowana, działka nr 212/1 może stanowić dojazd również do działki 213/2.   |

Nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Sprzedaż jej odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu.

**Przetarg odbędzie się dnia 18 marca 2011 r. o godz. 9<sup>00</sup> w sali nr 229 w siedzibie Urzędu Miasta Piły, pl. Staszica 10.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Piła - Bank Pocztowy S.A. I Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia **14 marca 2011 r.** Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na rachunek Gminy Piła.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium oraz zaświadczenia o nie zaleganiu w podatkach i opłatach lokalnych wobec Gminy Piła. W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej należy przedłożyć także aktualny (oryginał, max. do 3 miesięcy przed terminem przetargu) wypis z właściwego rejestru sądowego, właściwe pełnomocnictwa do dnia **14 marca 2011 r.**

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia przez tę osobę do zawarcia umowy notarialnej wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym osobom wadium zwraca się.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

**Ustalona w przetargu najwyższa cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest dzień wpływu gotówki na rachunek Gminy Piła.**

**Termin pierwszego przetargu - 26 listopada 2010 r.**

**Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin przetargu, z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły ( pokój 123) nr tel. (067) 21-04 – 279 lub na stronach internetowych - [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) (przetargi na nieruchomości gminne).**