

-projekt-

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Piła na rzecz ENEA Operator Sp z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

Na podstawie art.37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1 Zwalnia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość gruntową położoną w Pile przy ul. Koszyckiej, oznaczoną numerem geodezyjnym 58/60 o powierzchni 0,0046ha, zapisaną w księdze wieczystej PO11/00026810/6. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem stacji transformatorowej MSTt 1118, który stanowi własność ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3 Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Piła na rzecz ENEA Operator Sp z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

Na działce opisanej w § 1 uchwały znajduje się stacja transformatorowa wybudowana przez Energetykę Poznańską, a obecnie korzysta z niej ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu Rejon Dystrybucji Piła, która dostarczyła druki przyjęcia środka trwałego oraz fragment księgi, z której wynika wpis do grupy środków trwałych. Z przedstawionych dokumentów wynika, iż na jej stanie pozostaje trafostacja kontenerowa.

Urządzenia zamontowane w obiekcie związane z siecią energetyczną tworzą jedną całość wraz z budynkiem i stanowią, zgodnie z art. 49 kodeksu cywilnego odrębny od gruntu przedmiot własności.

Opisana w § 1 uchwały nieruchomość może być oddana w użytkowanie wieczyste wyłącznie na realizację infrastruktury technicznej w postaci utrzymania istniejącego obiektu z możliwością jego przebudowy i rozbudowy.

W związku z powyższym zachodzi konieczność uregulowania prawa do korzystania z gruntu, którego właścicielem jest Gmina Piła.