

-projekt-
UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Piła
w drodze przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Piła, położoną w Pile przy ul.Lotniczej, oznaczoną numerem geodezyjnym 26/33 o powierzchni 0,0916ha zapisaną, w księdze wieczystej PO11/00004769/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pile. Przedmiotowa działka stanowi – tereny obsługi komunikacyjnej – parkingi ogólnodostępne (1KP).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Piła
w drodze przetargu nieograniczonego.**

Nieruchomość opisana w § 1 uchwały jest ofertą dla potencjalnych inwestorów chcących podjąć budowę parkingu ogólnodostępnego. Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargowej zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest w Pile przy ul. Lotniczej, zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie zwartej zabudowy usługowej oraz obok terenu przeznaczonego pod parking.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Matwiejewa, Grunwaldzkiej, Lotniczej (Uchwała Nr V/53/03 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 stycznia 2003r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic: Matwiejewa, Grunwaldzkiej, Lotniczej) działka ta leży na obszarze oznaczonym symbolem 1KP, dla którego zapis szczegółowy brzmi: teren obsługi komunikacyjnej – parkingi ogólnodostępne.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe. Ponieważ decyzja o sprzedaży gruntów gminnych należy do kompetencji Rady Miasta Piły, wnoszę o jej podjęcie.