

**Pytania i odpowiedzi do postępowania przetargowego nr 76/ZP/2010 na
„Opracowanie programu rewitalizacji obszarów poprzemysłowych na terenie miasta Piły”**

Odpowiadając na zapytania wykonawców dotyczące zapisów SIWZ, zgodnie z art. 38 ust 1 i 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień na poniższe pytania.

Pytanie 1:

Udzielenie informacji o powierzchniach terenów wytypowanych wstępnie do programu rewitalizacji:

- przy ulicach Długosza – Krzywwej (po Kujawskich Zakładach Przemysłu Lniarskiego LINUM w Pakości - Zakład Produkcyjny Piła),
- przy ul. Warsztatowej (po Zakładach Naprawczych Taboru Kolejowe w Pile),
- pomiędzy ulicami Wawelską – Walki Młodych (pola irygacyjne po oczyszczalni ścieków, nieruchomości Zakładów Przemysłu Ziemniaczanego w Pile),
- nieruchomości pokolejowe oraz PKP przeznaczone do przekształceń.

Odpowiedź

Wstępne wytypowanie terenów do programu rewitalizacji miało na celu wskazanie potencjalnym oferentom rejonów miasta Piły, w których występują tereny poprzemysłowe. Wskazane w SIWZ tereny nie mają wyraźnie określonych granic i nie zostały zbilansowane powierzchniowo.

Wyodrębnienie obszarów dysfunkcyjnych na terenie miasta Piły objęte jest przedmiotem zamówienia. Wskazanie obszarów do rewitalizacji w ramach programu oraz ich opisanie za pomocą skwantyfikowanych wskaźników ma być przeprowadzone w oparciu o kryteria „Wytucznych w zakresie zasad opracowania programów umożliwiających ubieganie się o wsparcie w ramach Inicjatywy JESSICA oraz Działania 4.2 Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013”.

Możliwa jest sytuacja, że przeprowadzona przez Wykonawcę analiza spowoduje wyznaczenie innych, niż wstępnie wytypowano, obszarów do rewitalizacji.

Pytanie 2:

W części III SIWZ pkt. 2 i 3 znajdują się dokumenty wymagane w postępowaniu. Natomiast w części pt. „Ocena spełnienia warunków przez wykonawców dokonana zostanie na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń wg zasady: spełnia / nie spełnia” (str. 5 SIWZ) mowa jest o zaświadczeniu o niekaralności i odwołania do liter a, b, c w pkt 2 ppkt 2), których nie ma w tym punkcie.

Odpowiedź:

W części III pkt 2 ppkt. 1), ppkt 2) lit. a), ppkt 3) lit. a) i b) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający określił, jakie dokumenty będą wymagane w postępowaniu na podstawie art. 22 ust. 1 oraz art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, natomiast w punkcie 3 lit. a) b), c), d) e) wymieniono inne dokumenty wymagane w postępowaniu.

Powyższe wyczerpuje w pełni oczekiwania Zamawiającego odnośnie wymaganych w postępowaniu dokumentów

Wobec zgłoszonych wątpliwości informuję, że złożone w postępowaniu przetargowym nr 76/ZP/2010 oferty nie będą oceniane pod kątem spełnienia zapisów SIWZ zawartych w części III poniżej zdania „Ocena spełnienia warunków przez wykonawców dokonana zostanie na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń wg zasady: spełnia / nie spełnia”. Fragment SIWZ nieistotny dla oceny ofert:

- 1) *Jeżeli Wykonawca ma siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 5-8 ustawy mają miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego dla miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym art.24 ust. 1 pkt. 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert. W przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.*

2) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt.2 ppkt.2) lit. a) i lit. b) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;**
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;**
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.**

Dokumenty o których mowa w ppkt. 2) lit. a) i lit.c) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument o którym mowa w ppkt. 2) lit. b), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.