

UCHWAŁA NR

Rady Miasta Piły

z dnia

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Piły

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz 1591 ze zmianami) oraz art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1

Skargę Pani Teresy Szurgot na działalność Prezydenta Miasta Piły uznaje się za

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały nr

Rady Miasta Piły

z dnia

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Piły

W dniu 15 czerwca 2010 roku do Rady Miasta Piły wpłynęła skarga Pani Teresy Szurgot dotycząca naruszenia prawa własności nieruchomości położonej w Pile przy ul. Dalekiej 4, ozn. nr geod. 115/2, będącej współwłasnością Pani Teresy Szurgot oraz Pani Danuty Jurczak, której Pani Teresa Szurgot jest pełnomocnikiem.

Pismem z dnia 7 czerwca 2010 r. Pani Teresa Szurgot wezwała Prezydenta Miasta Piły Zbigniewa Kosmatkę do „niezwłocznego zaprzestania naruszenia prawa własności” nieruchomości położonej w Pile przy ul. Dalekiej, ozn. nr geod. 115/2 poprzez usunięcie z przedmiotowej nieruchomości rur kanalizacyjnych. Pismem z dnia 11 czerwca 2010 r. do Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Pile, przesłany został oryginał pisma Pani Teresy Szurgot wraz z 2 fotografiami w celu zastosowania. Jeszcze tego samego dnia (tj. 11 czerwca 2010 roku) firma Termotech, która wcześniej wskutek pomyłki złożyła rury kanalizacyjne na przedmiotowej nieruchomości, usunęła je.

Pomyłka ta nie była zamierzona, podobnie jak wcześniej wskutek pomyłki (w 2008 roku) Pani Teresa Szurgot ustawiła bezprawnie ogrodzenie z tablicą informującą, iż jest to teren prywatny na części działek ozn. nr geod. 381 i 382 stanowiących własność Gminy Piła, które następnie usunęła na skutek otrzymanego pisma z tutejszego Urzędu.

Gmina Piła, jako jednostka samorządu terytorialnego, jest zobowiązana do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki. Zasady te określa ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z dnia 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami). Pani Teresa Szurgot proponuje zamianę nieruchomości z rozliczeniem jednego metra kwadratowego działki będącej jej współwłasnością, za jeden metr kwadratowy działki będącej własnością Gminy Piła. Taki sposób zamiany jest niezgodny z art. 15 wyżej wymienionej ustawy, który wyklucza możliwość dokonania rozliczenia zamiany nieruchomości w jednostkach fizycznych a wymaga wyłącznie wartościowego rozliczenia.

Do powyższej zamiany, pomimo wielokrotnych negocjacji nie doszło ze względu na to, iż wszystkie składane przez Gminę Piła propozycje, nie satysfakcjonowały Pani Teresy Szurgot.

Biorąc powyższe pod uwagę, skargę Pani Teresy Szurgot należy uznać za bezzasadną.