

**PREZYDENT MIASTA PIŁY**  
**ogłasza**  
**drugie ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości lokalowych**  
**stanowiących własność Gminy Piła.**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	Oznaczenie księgowo wieczyste	Forma zbycia	Wyposażenie lokalu	Przedmiot sprzedaży	Cena wywoławcza nieruchomości
1	ul.Wiosny Ludów 35/4 budynek mieszkalny dwukondygnacyjny	45/1	Udział do 0,141 pow. 0,0810ha	9206	Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości gruntowej i w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, w trybie przetargu nieograniczonego	Woda kanalizacja elektryczność	/I piętro/ Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 18,87m <sup>2</sup> składający się z: 1 pokoju z którego jest wydzielona część kuchenna i wc  oraz pomieszczenia przynależne tj: piwnica – 10,36m <sup>2</sup> piwnica – 1,46m <sup>2</sup> razem pow. – 30,69m <sup>2</sup>  udział do 0,141 w częściach wspólnych budynku	38,000,00zł  (zwolniona od podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz.535 z późniejszymi zmianami)
2	ul.Mieszka I 8/1 budynek mieszkalny dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym	141	Udział do 3/7 pow. 0,0678ha	Gruntu 859 lokalu PO11/00000 860/3	Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości gruntowej i w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali w trybie przetargu nieograniczonego	Woda, kanalizacja, elektryczność, gaz, instalacja c.o. - etażowe gazowe	/Parter/ Lokal mieszkalny o pow. 86,44m <sup>2</sup> składający się z: -pokoju – 23,78m <sup>2</sup> -pokoju -19,29m <sup>2</sup> -pokoju – 19,26m <sup>2</sup> -korytarza – 7,63m <sup>2</sup> -kuchni – 12,32m <sup>2</sup> -skrytki – 0,57m <sup>2</sup> -łazienki z wc – 3,59m <sup>2</sup> udział we współwłasności gruntu w częściach wspólnych budynku mieszkalnego, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali mieszkalnych do 3/7 części. Do lokalu przynależy jedynie pomieszczenie w nieruchomości wspólnej- 1 pomieszczenie w piwnicy.	180.000,00zł  (zwolniona od podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt.10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz.535 z późniejszymi zmianami)

**Przetargi odbędą się dnia 25 czerwca 2010r. o godz 11<sup>00</sup> w sali 229 Urzędu Miasta Piły Pl.Staszica 10 w kolejności podanej wyżej.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest: wniesienie wadium na daną nieruchomość w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Piły, Bank Poczty S.A Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia 21 czerwca 2010r. Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na w/w rachunek Gminy Piły. Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium oraz zaświadczenia o niezaleganiu z należnościami wobec Gminy Piła. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej jest ona także zobowiązana przedłożyć komisji przetargowej – aktualny, oryginalny wypis z właściwego rejestru sądowego (max do 3 miesięcy przed terminem przetargu) oraz właściwe pełnomocnictwa do dnia 21 czerwca 2010r., pokój 123 w godzinach pracy tut. Urzędu.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przepadkowi na rzecz zbywającego. Pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargów w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Integralną część ogłoszenia o przetargach stanowi regulamin przetargów z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok.123 nr tel. 2104 279 lub na stronach internetowych – [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) (przetargi na nieruchomości gminne).