

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PIŁY
z dnia**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Różyckiego i O. Maksymiliana Kolbe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 zmiana: Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zmiana: Dz. U. z 2004r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413),

**Rada Miasta Piły
uchwala, co następuje:**

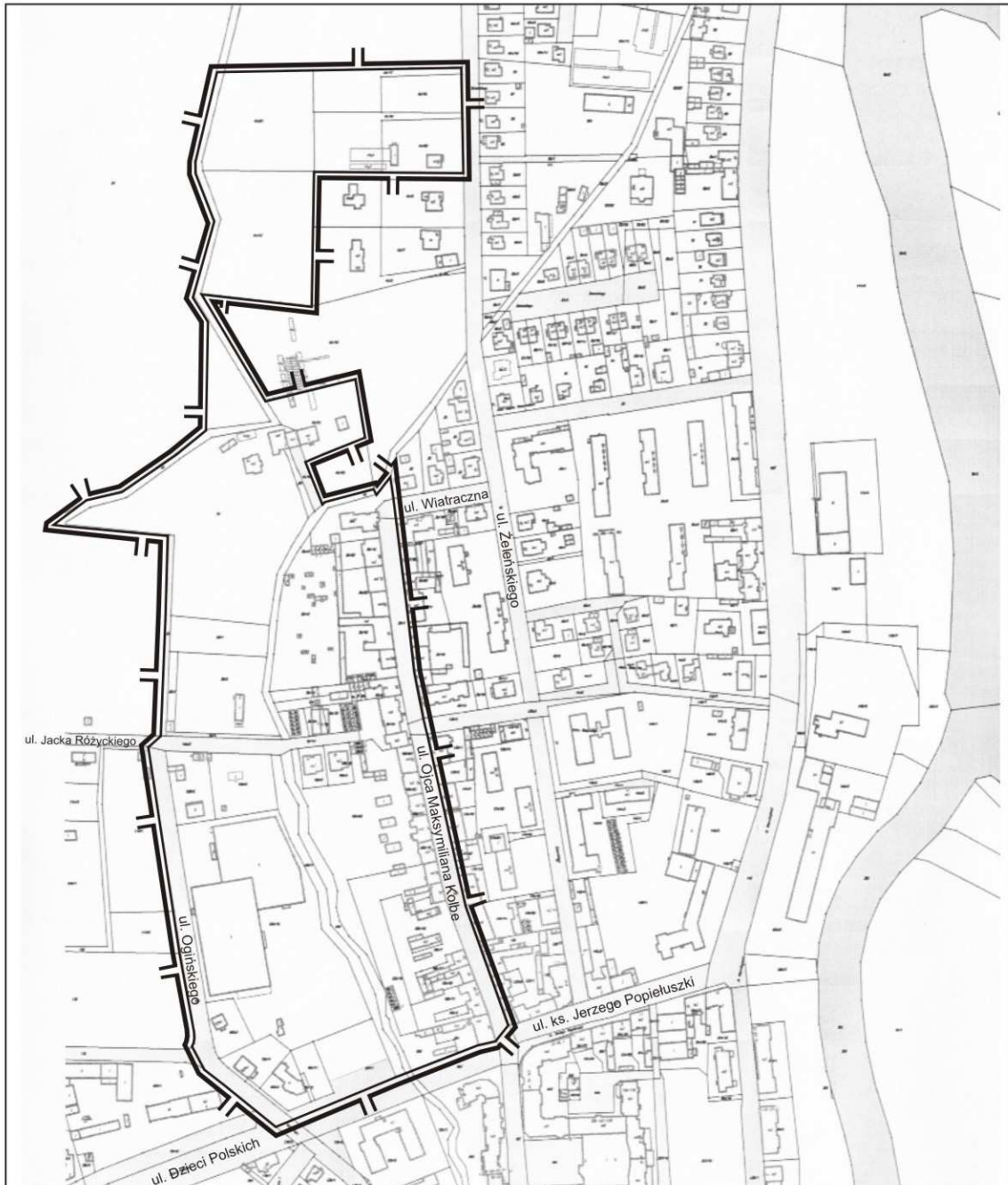
§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Różyckiego i O. Maksymiliana Kolbe, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 5000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA



0 100 200 300 400 500 m

skala 1: 5 000



granica obszaru objętego planem

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Różyckiego i O. M. Kolbe

Przeważający obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest objęty ustaleniami planu miejscowego.

Z wnioskami o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wystąpiły Wydziały Gospodarki Komunalnej oraz Gospodarki Nieruchomościami. Oba wnioski dotyczyły uporządkowania rozgraniczeń terenów oraz obsługi komunikacyjnej, w szczególności Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. O. M. Kolbe.

Celem miejscowego planu jest zaktualizowanie zasięgu obszarów wyłączonych z zabudowy oraz określenie przeznaczeń terenów zabudowanych i przewidzianych do zabudowania, z uwzględnieniem zasad ich obsługi komunikacyjnej.

Użytkowanie przez mieszkańców zasobów materialnych Gminy Piły stwarza konflikty społeczne oraz prawne. Plan miejscowy poprzez ustalenia przestrzenne będzie służył uporządkowaniu zagospodarowania przestrzennego oraz zasad użytkowania terenów i przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uzasadnione.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Zbigniew Kosmatka