

- projekt -

U C H W A Ł A N R

R A D Y M I A S T A P I Ł Y

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność
Gminy Piła.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1 Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3 Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy
Piła.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geod.	Powierzchnia	Przeznaczenie	Numer księgi wieczystej
1)	ul. Lelewela	1024/4	0,0009 ha	MU1-teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej-	PO1I/00004764/8
		1024/8	0,0143 ha	poprawa warunków zagospodarowania zabudowanej	
		1024/10	0,0341 ha	nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 1066/2.	
2)	ul. Bydgoska	1024/9	0,0013 ha	MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	PO1I/00004764/8
		1024/11	0,0010 ha	-poprawa warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 338/7.	

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Jaworowej i Bydgoskiej (uchwała Nr XXIV/281/08 Rady Miasta Piły z dnia 24 czerwca 2008r.) nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały położone przy ul. Lelewela leżą w granicach jednostki oznaczonej symbolem MU1 - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, a nieruchomości położone przy ul. Bydgoskiej leżą w granicach jednostki oznaczonej symbolem MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W myśl art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeśli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Właściciele nieruchomości przyległych zamierzają nabyć przedmiotowe nieruchomości, składając stosowne wnioski. Zostały więc spełnione przesłanki sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe, wobec czego wnoszę o jej podjęcie.