

## PREZYDENT MIASTA PIŁY

ogłasza

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| 1. Położenie nieruchomości        | - Piła, ul.Chodzieska   |
| 2. Numer geodezyjny nieruchomości | - 782   |
| 3. Powierzchnia nieruchomości     | - 0,1839 ha   |
| 4. Numer księgi wieczystej        | - PO11/00004775/8   |
| 5. Przeznaczenie                  | -brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, prowadzenie działalności gospodarczej  |
| 6. Cena wywoławcza nieruchomości  | - 610.000,00 zł (słownie zł: sześćset dziesięć tysięcy 00/100) (zwolniona od podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt. 10A i art. 29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług Dz.U. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami) |
| 7. Opis nieruchomości             | - nieruchomość zabudowana obiektem magazynowo-składowym o powierzchni użytkowej 1.524m <sup>2</sup> składającym się z części produkcyjno – socjalnej, 2 hal magazynowych, 2 wiat stalowych.   |

**Przetarg odbędzie się dnia 12 maja 2010r. o godzinie 9<sup>00</sup> w sali 229 Urzędu Miasta Piły Pl.Staszica 10.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości na konto Gminy Piła, Bank Pocztowy S.A Oddział w Pile Nr 31 1320 1351 2222 0000 2000 0013 najpóźniej do dnia 7 maja 2010r.

Dniem wniesienia wadium jest dzień wpływu wadium na w/w rachunek. Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium oraz zaświadczenia o niezaleganiu z należnościami wobec Gminy Piła. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją bez zastrzeżeń.

W przypadku przystąpienia do przetargu osoby prawnej jest ona także zobowiązana przedłożyć komisji przetargowej – aktualny, oryginalny wypis z właściwego rejestru sądowego (max do 3 miesięcy przed terminem przetargu) oraz właściwe pełnomocnictwa do dnia 7 maja 2010r, pokój 123 w godz. pracy tut. Urzędu.

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium ulega przypadkowi na rzecz zbywającego. Pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu.

Prezydent Miasta Piły zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Integralną część ogłoszenia o przetargu stanowi regulamin przetargu z którym należy zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły pok.123 nr tel. 2104 279 lub na stronach internetowych – [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl) (przetargi na nieruchomości gminne).