

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA PIŁY
z dnia**

zmieniająca uchwałę Nr XLI/497/09 Rady Miasta Piły z dnia 24 listopada 2009 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły **w rejonie ulic Królowej Jadwigi i Dąbrowskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 zmiana: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52 poz. 420), art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, zmiana: Dz. U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz. U. z 2005r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, Dz. U. z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413),

**Rada Miasta Piły
uchwala, co następuje:**

§1.1. W uchwale Nr XLI/497/09 Rady Miasta Piły z dnia 24 listopada 2009 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Królowej Jadwigi i Dąbrowskiego; zmienia się załącznik określający granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Granice obszaru objętego planem oznacza się na mapie w skali 1 : 4000, stanowiącej załącznik do uchwały.

§2. Pozostałe postanowienia uchwały Nr XLI/497/09 Rady Miasta Piły z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Królowej Jadwigi i Dąbrowskiego, pozostają bez zmian.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały zmieniającej uchwałę Nr XLI/497/09 Rady Miasta Piły
z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły
w rejonie ulic Królowej Jadwigi i Dąbrowskiego.

Rada Miasta Piły podjęła uchwałę Nr XLI/497/09 z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ulic Królowej Jadwigi i Dąbrowskiego. Głównym celem sporządzenia planu było ograniczenie terenu szkoły przy ul. Dąbrowskiego oraz obowiązującego, na tym obszarze – zakazu zabudowy budynkami. W załączniku graficznym, określającym obszar objęty planem, uwzględniono tereny stanowiące otoczenie szkoły, w tym: przedpole z ul. Królowej Jadwigi, ul. Dąbrowskiego, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną przy ul. Jagiellońskiej i istniejący teren kortu tenisowego. W trybie składania wniosków do ustaleń planu wpłynął wniosek właściciela kortu o ujęcie w planie zabudowy trzema budynkami, w tym: hali (zadaszenie kortów tenisowych), budynku obsługi z usługą gastronomii i mieszkaniem oraz budynku magazynowego. Powyższy wniosek nie jest zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły i w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i nie jest możliwe ujęcie ustaleń wynikających z ww. wniosku bez uprzedniej zmiany studium. Biorąc pod uwagę wykonywanie zadań własnych gminy, na obszarze objętym przystąpieniem do sporządzenia planu miejscowego – zmiana załącznika określającego obszar planu jest uzasadniona.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Zbigniew Kosmatka

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR XLI/497/09
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA 24 listopada 2009 r.



0 50 100m 200m skala 1: 4000

 granica obszaru objętego planem