

PROJEKT

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIŁY

z dnia

w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Piła w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U z 2004r Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość lokalową nr 2 o powierzchni użytkowej 94m² (KW PO11/00000394/5) w budynku położonym w Pile przy ul.Wiatracznej 3 wraz z udziałem do ½ części nieruchomości wspólnej opisanej w KW PO11/00000314/1

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

UZASDN IEN I E
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA PIŁY
z dnia

**w sprawie zbycia nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Piła
w drodze przetargu nieograniczonego.**

W paragrafie 1 przedmiotowej uchwały opisany jest lokal mieszkalny nr 2 stanowiący własność Gminy Piła, znajdujący się w budynku przy ul. Wiatracznej 3, w którym znajdują się łącznie dwa lokale mieszkalne, jeden stanowi własność osoby fizycznej.

Nieruchomość położona jest w strefie śródmiejskiej. Lokal mieszkalny znajduje się na pierwszym piętrze w budynku 2 kondygnacyjnym z poddaszem użytkowym. W najbliższym sąsiedztwie znajdują się budynki wielorodzinne oraz jednorodzinne.

Gmina nabyła przedmiotowy lokal mieszkalny w wyniku postępowania spadkowego (Postanowienie sygn. Akt I Ns 315/08 z dnia 25 czerwca 2008r.).

Doskonałe położenie oraz bardzo duża powierzchnia lokalu mogą być atrakcyjne dla nabywców, którzy chcą mieszkać blisko centrum, w otoczeniu przydomowej zieleni.

Z uwagi na powyższe, wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.