

- projekt -

U C H W A Ł A N R

R A D Y M I A S T A P I Ł Y

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t.Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§ 1 Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość określoną w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 3 Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

**Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miasta Piły
z dnia**

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geod.	Powierzchnia	Przeznaczenie	Numer księgi wieczystej
1)	ul.Bydgoska	1130/1	0,0086 ha	M2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - poprawa warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 323/2.	PO1I/00004764/8

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Nr

Rady Miasta Piły

z dnia

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piła.**

Nieruchomość opisana w załączniku do niniejszej uchwały nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tego rejonu leży w granicach jednostki oznaczonej symbolem M2 (uchwała Nr XXIV/227/2000 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 marca 2000r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Piły i osiedla Podlasie I (zachodnie). W myśl art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeśli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Właściciel nieruchomości przyległej nieruchomość tę zamierza nabyć, gdyż złożył stosowny wniosek.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe. Ponieważ decyzja o sprzedaży gruntów gminnych należy do kompetencji Rady Miasta Piły, wnoszę o jej podjęcie.